

济南市人民政府文件

济政发〔2018〕17号

济南市人民政府 关于修正《济南市十大千亿产业振兴计划》 部分条款的通知

各县区人民政府，市政府各部门：

为深入贯彻落实国家发展改革委等5部门联合印发的《公平竞争审查制度实施细则（暂行）》（发改价监〔2017〕1849号）等文件精神，市政府确定对《济南市十大千亿产业振兴计划》（济政发〔2017〕3号）文件部分条款进行修正（修正后的文件详见附件）。现就有关事项通知如下：

一、将四（一）3中“对我市大型法人企业配套采购本地企业产品的，以上年度实际采购结算额为基数，按当年新增采购额的1%给予奖励”的内容删除。

二、将四（二）1中“加大对十大产业股权投资力度，政府财政资金收益视项目情况可按50%比例让利给金融机构或注册地在济法人企业”的内容删除。

三、将四（二）3中“采取奖补结合的方式，对担保业务给予补助，每家担保公司每年补助额最高不超过100万元；对业务增量部分给予奖励，每家担保公司每年奖励额最高不超过100万元。所需资金由市和县区按比例分担”的内容删除。

四、将四（三）2中“工业项目缩短出让年期，按照《济南市人民政府关于进一步规范经营性国有建设用地使用权出让工作的意见（试行）》（济政发〔2016〕23号）关于弹性年期出让的相关规定供地。”修改为“工业项目实行弹性年期出让，出让期限一般为20年，出让时同时评估50年和20年年期的出让价款，土地使用年限届满继续使用土地的，按两者价格之差补缴土地价款。”

五、将四（三）3中“对属市级重点项目、重点产业且用地集约的工业项目，在确定土地出让底价时可按不低于所在地同类工业用地市场价的70%（高于相应工业用地出让最低限价标准的70%及土地成本）确定土地出让底价。”修

改为“山东省确定的优先发展产业且用地集约的工业项目，以农、林、牧、渔业产品初加工为主的工业项目，在确定土地出让底价时可按不低于所在地土地等别相对应全国工业用地出让最低价标准的70%执行。”

六、将四（三）3中“项目用地符合工业综合项目相关条件并报市政府批准后，可按济政发〔2016〕23号文件关于工业综合用地的相关规定执行”的内容删除。

七、删除四（五）3的内容，原四（五）4、四（五）5依次修改为四（五）3、四（五）4。

本通知自公布之日起施行。

济南市人民政府

2018年8月3日

（此件公开发布）

附件

济南市十大千亿产业振兴计划

为促进全市重点产业做大做强，增创实体经济发展新优势，助推“四个中心”建设，市政府确定集中突破发展大数据与新一代信息技术、智能制造与高端装备、量子科技、生物医药、先进材料、产业金融、现代物流、医疗康养、文化旅游、科技服务十大产业。特制定如下计划。

一、理清发展基础

近年来，我市积极转变发展方式，加大供给侧结构性改革力度，深入推进产业结构调整，初步形成了服务经济主体带动、高新技术产业和先进制造业强力支撑、现代都市农业加快发展的现代产业体系，为实体经济加快发展奠定了良好基础。

（一）产业发展初具规模。2016年，全市实现生产总值6536.1亿元，人均达到13700美元，高于全省3455美元。三次产业比例调整为4.9：36.2：58.9，服务业增加值比重居全省首位，高于全省11.6个百分点，现代服务业增加值占服务业增加值比重达到53.8%，高新技术产业产值占规模以上工业比重达到43.7%，居全省首位，高于全省9.9个百分点。先进制造业发展势头良好，战略性新兴产业比重

不断提高，电子信息制造、交通装备、机械装备等主导产业在全国具备较强竞争优势，实现主营业务收入分别为 576 亿元、852 亿元和 1043 亿元；新材料、生物医药等产业蓬勃发展，分别实现主营业务收入 811 亿元、700 亿元。建设现代服务业强市取得积极进展，信息软件、产业金融、现代物流等领域发展优势突出，实现软件和信息技术服务业业务收入 2352 亿元，产业规模列全省首位，实现金融业增加值 720 亿元、社会物流总额 2.1 万亿元、文化产业增加值 211 亿元、旅游消费总额 847 亿元、规模以上健康服务业营业收入 561 亿元，“济南服务”品牌的影响力不断扩大。

（二）重点企业支撑有力。龙头骨干企业引领作用不断增强，有力推动了主导产业加快发展。浪潮集团高端容错计算机、高性能服务器、网络设备、大容量存储器、云服务终端等云计算产业链全国领先，2016 年实现主营业务收入 411 亿元，“高端容错计算机系统关键技术与应用”获国家科技进步一等奖。山东量子公司自主研发的量子安全通信系统和光电子器件系列产品达到国内领先水平。中国重汽集团已形成九大系列 1700 多个车型，技术水平在国内处于领先地位，已与国际先进水平接轨，2016 年实现主营业务收入 657 亿元。二机床集团自主研发的大型快速高效数控全自动汽车冲压生产线达到国际领先水平。山东天岳作为国内最大的碳化硅单晶材料生产和加工企业，成为世界上仅有的两家同时掌

握 N 型和半绝缘型碳化硅半导体材料生产技术的企业之一。晶正电子攻克铌酸锂单晶薄膜制备关键技术，填补了世界空白。齐鲁制药 2016 年主营业务收入达到 111 亿元，抗生素类原料药、抗肿瘤类原料药等产品具有国内乃至世界领先水平。圣泉集团拥有亚洲最大的酚醛树脂生产线，呋喃树脂产销量居世界第一位，在全球首创生物质石墨烯并率先实现商用。盖世物流获评首批国家级示范物流园区，佳怡物流、奔腾物流处于全国零担物流领先地位，济南铁路局、山东高速物流成为多式联运领域骨干龙头企业，传化物流公路港项目落户我市。文化旅游产业形成了山东影视集团、山东出版集团、山东旅游、嘉华国旅等一批骨干企业。

（三）载体建设步伐加快。近年来，围绕城市空间布局调整优化，我市制定实施产业布局规划，明确重点产业集聚区发展定位，加大产业整合力度，促进产业集聚发展，推动优势资源和规模企业向符合产业布局要求的园区集中，初步形成了主城区发展服务业、各类开发区和园区发展工业的产业格局。济南高新区充分发挥全市经济建设主战场作用，积极拓展发展空间，创新优化体制机制，依托五大片区加快构建“一区两城两谷”产业格局，综合实力实现跨越提升。明水经济技术开发区升格为国家级开发区，为有效吸引要素资源集聚搭建了更高平台。济南综合保税区封关运行，成为开放型经济发展的重要平台。济南新材料产业园区等省级开发

区功能日益完善，为工业发展提供了良好载体支撑。中央商务区建设全面启动，将成为产业金融、新总部经济、创新创业创意和现代商务服务业的重要载体；汉峪金谷、创新谷等园区建设加快推进，为新兴服务业加快发展提供了良好平台。

（四）创新优势不断增强。我市为全省科教人才中心，驻济普通高等院校 43 所，高新技术企业达到 751 家，各类人才总量约 150 万人，科教资源富集、人力资源雄厚，是国家发展改革委、科技部确定的创新型城市试点，已经初步形成较具优势的区域创新体系。拥有国家信息通信国际创新园、国家集成电路设计产业化基地、综合性国家高技术产业基地、国家信息产业高技术基地、国家动漫产业基地、山东大学晶体材料国家重点实验室、国家胶体材料工程技术研究中心等多个国家级平台载体，国家超算济南中心成为全国第三家投入运行的千万亿次超算中心，量子技术研究院成为国内量子科学研究和科研成果转化的重要载体，为我市信息产业发展提供了强大的平台支撑。作为国家重大新药创制平台、国家级创新药物孵化基地，我市生物制药研发和产业化能力在全省居于优势地位。在交通装备、机械装备、新材料等产业领域，共拥有国家工程实验室、国家级企业技术中心、国家工程技术研究中心等国家级创新平台 29 家，主导制定了多项国际标准，企业创新能力建设取得较大进展。

（五）服务体系加快完善。围绕“打造四个中心，建设现代泉城”，先后出台了稳增长 50 条、财政政策支持 28 条、供给侧改革 19 条以及加快区域性金融中心、物流中心、科技创新中心建设的若干政策，为推进产业发展提供了良好政策环境。济南机场跻身千万级大型机场行列，“米字型”铁路枢纽加快优化，“铁公机”多式联运优势凸显，服务实体经济能力进一步提高。积极实施各类高端专业人才引进计划，人才规模不断壮大，人才引领支撑经济社会发展的关键作用持续增强。金融服务实体经济能力不断提升，各类金融机构达 502 家，产业金融中心建设全面启动，能够为实体经济发展提供充分的资金资本支撑。全国小微企业创业创新基地城市示范、科技和金融结合试点城市等示范试点建设有序推进，为优化政策制度环境，加快推进创业创新提供了有力支持。

在明确优势潜力的同时也要看到，与先进城市相比，与“打造四个中心，建设现代泉城”的目标要求相比，我市实体经济发展还存在一些问题。一是总量不大。生产总值长期处于全省第 3 位、副省级城市第 11 位，2016 年规模以上工业主营业务收入仅居全省 13 位，服务业比重相对较高，但总量较青岛少 1630 亿元。二是结构不优。批发零售业、住宿餐饮业增加值占服务业增加值的比重达到 1/4；工业增加值占生产总值比重不足 30%，其中重工业比重近 80%；新

产业、新模式、新业态发展不快。三是后劲不足。重点建设项目中产业项目尤其是工业项目偏少，“十二五”时期工业投资仅占全市固定资产投资的不足1/3。四是活力不强。民营经济占比较低，民营经济增加值比重仅37.2%，低于全省平均水平13.9个百分点；县域经济整体实力较弱，县域经济比重仅为42.9%，远低于青岛、烟台等市。

二、明确思路目标

（一）总体思路。全面贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，适应、把握、引领新常态，深化供给侧结构性改革，全面对接“中国制造2025”和“互联网+”行动计划，按照创新驱动、高端发展、重点突破、变道换向、引领示范的原则，加快信息化工业化“两化融合”，坚持先进制造业和现代服务业“双轮驱动”，积极推进智能制造、绿色制造、服务型制造，培育新动能，发展新经济，突出发展十大产业，加快构建上中下游密切衔接、配套完善的现代产业集群，夯实“打造四个中心、建设现代泉城”的产业基础。

（二）发展原则。

1. 市场主导，政府引导。充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，深化体制机制改革，强化企业主体地位，激发企业活力和创造力。加快政府职能转变，加强规划引领、

政策扶持、环境改善，引导要素资源向优势行业和企业聚集。

2. 创新驱动，智能推动。坚持高端高质高效发展方向，大力发展新技术、新产业、新模式和新业态，提升产业创新能力。突出产业发展先导、前沿和优势领域，以智能制造为主攻方向，加快对接德国工业 4.0，引领制造业向智能化、高端化迈进。

3. 产业联动，链条延伸。促进“平台+”、“互联网+”等新模式向十大产业领域渗透融合，发挥龙头企业带动作用，引导中小企业“专、精、特、新”发展，拉长产业链，补强创新链，提升价值链，增强产业整体竞争力。积极推进军民融合，推动军民科技协同创新、产业深度融合发展。

4. 集约节约，绿色发展。支持企业开发绿色产品，推行生态设计，显著提升产品节能环保低碳水平，引导绿色生产和绿色消费。支持企业实施绿色战略、制定绿色标准、推行绿色管理、开展绿色技术工艺和产品认证，积极引领新兴产业高起点绿色发展。

5. 优化布局，促进集聚。加快调整优化产业布局，进一步整合提升各开发区和工业园区功能，推进服务业集聚区建设，为十大产业发展提供强有力平台支撑。突出园区核心载体作用，集聚优势资源，打造特色产业基地，推进产业集群集聚发展。

（三）发展目标。到 2020 年，十大产业全部具备千亿级产业发展能力，其中大数据与新一代信息技术产业达到五千亿级，智能制造与高端装备产业达到两千亿级。十大产业的整体规模更加壮大、创新能力更加突出、服务体系更加完善、空间布局更加优化、品牌效应更加明显，十大产业成为我市实现率先发展的领跑产业、拉动经济增长的龙头产业、加快转型升级的核心产业、推进自主创新的示范产业，以十大产业为主导，具有济南特色的现代产业体系基本形成。

——骨干企业培育目标。到 2020 年，十大产业主营业务收入（营业收入）过千亿元的企业达到 2 家，过百亿元的达到 20 家以上，“专精特新”中小企业达到 300 家以上，基本形成以龙头骨干企业为核心、大中小企业紧密配合、专业分工与协作完善的产业组织体系。

——创新驱动发展目标。建设高水平创新平台，争取每年新增国家工程（重点）实验室、企业技术中心等国家级创新平台 3 家以上，省级创新平台 20 家以上；2020 年国家级、省级工业设计中心达到 12 家以上。

——智能制造提升目标。加快高档数控机床、工业机器人等智能制造装备研发与产业化，推广重点行业数字化车间，开展智能工厂（车间）培育试点，到 2020 年完成 100 家智能工厂（车间）示范工程建设。

——产业集聚发展目标。加大重点产业园区基础设施投

入，提升协同整合、集聚创新能力。鼓励骨干企业依托产业链加强上下游延伸，打造 10 条以上大中小企业协同发展的特色产业链。

——质量标准升级目标。实施品牌质量提升工程，积极争创中国质量奖、省长质量奖。争取每年新增国家、行业标准 5 项以上，鼓励企业主导或参与更多国际标准的制订、修订，不断提高“济南标准”的国际话语权和影响力。

——重点项目建设目标：坚持重点项目带动战略，围绕十大产业策划推进一批重点建设项目，年均完成投资 1000 亿元以上。

三、突出重点领域

立足现有基础，瞄准战略重点，深入实施创新驱动发展战略，加快引导各类要素资源集聚，集中发展省会优势突出、市场空间广阔的新技术、新产品、新业态、新模式，推动十大产业更好实现规模扩张和提质增效。

（一）大数据与新一代信息技术。以培育发展大数据产业为核心，加速信息技术向经济领域渗透融合，增创信息技术产业发展新优势。推进互联网技术与产业领域融合创新，加快发展互联网经济，积极培育数字经济、分享经济等新形态，在全省率先形成智能化、服务化、协同化的现代互联网产业体系。制定实施“数创公社”发展规划，打造济南数据科学中心，争创大数据国家实验室，加快布局大数据产业集

群，构建大数据全产业链，打造全国重要的区域性大数据应用发展平台聚集高地、科技创新高地、产业生态高地、专业人才高地。以云计算应用需求为牵引，积极发展高端容错计算机、高性能服务器、网络设备、大容量存储、云服务终端等云计算产业链。加快发展集成电路产业，提升下一代网络与通信产业，积极发展物联网、应用电子、数字家庭、空间地理信息应用、虚拟现实、人工智能、深度学习等智慧产业。发挥国产自主可控软件优势，发展基础软件、工业软件、信息安全软件、特色应用软件、信息系统集成、信息技术咨询和网络信息服务业，打造高端软件和信息技术服务业基地。到 2020 年，力争大数据与新一代信息技术产业主营业务收入达到 5000 亿元，浪潮集团主营业务收入过千亿，建成基础设施先进、关键技术领先、人才储备雄厚、政策环境优越、国内一流的“中国软件名城”。（牵头部门：济南高新区管委会、市经济和信息化委、科技局）

（二）智能制造与高端装备。积极发展智造经济，以制造业数字化、网络化、智能化为核心，推动智能制造核心技术攻关和关键零部件研发，引领制造业向智能化、高端化迈进。围绕汽车、电子、机械等重点行业，实施数字化、智能化改造，推动企业开展 O2O（线上线下）、柔性制造、大规模个性定制等制造模式创新。推动高档数控机床研发生产，开发数控机床主要功能部件及关键应用软件，加快机床行业

成套化、成线化、系统化和光机电一体化，建设国内一流的大型压力机及数控机床生产基地。开展机器人核心技术研究，重点发展智能化、模块化、柔性化和系统化的工业机器人技术及产品，推动实现机器人整机及零部件、系统集成、产业服务协同发展。依托中国重汽集团、济南轨道交通装备、济南重工等龙头企业，研制具有深度感知、智慧决策、自动执行功能的智能汽车、智能轨道交通车辆、智能盾构式隧道掘进机及控制系统。加快发展大型清洁高效发电设备、超临界火力发电系统、无功补偿及电能质量治理设备，积极发展智能化输变电成套设备和智能检测控制装置，打造智能电网特色产业基地。发展绿色经济，以提高技术装备、产品和服务水平为重点，大力发展太阳能、风能、生物质能、地热能、空气能装备和工程等产业，推进节能环保装备产业化、智能化、绿色化发展。积极发展工厂自动化控制系统、工业在线分析仪表、功能检测设备、高档智能传感器等高档仪器仪表。到 2020 年，力争智能制造与高端装备产业主营业务收入达到 2000 亿元，形成 30 个年销售收入过 10 亿元的企业集团。（牵头部门：市经济和信息化委）

（三）量子科技。充分发挥我市量子信息技术研发和实用化方面的先行优势，依托量子通信科技园，积极开展国家级量子通信网络基础设施共享服务平台、量子通信标准 and 安全性以及若干通信核心关键器件等方向的科技攻关，重点研

发城域、城际、自由空间量子通信技术，培育壮大量子通信产业。加快量子技术工程转化和产业化，推动量子技术在国防、金融、政务、商业以及设备生产、运营和服务等领域的应用，壮大量子技术产业集群，围绕量子通信网络运营、量子技术标准和安全测评、关键器件研发和产业化、国防技术研发和产业化等方面培育具有泉城特色的量子技术产业链条。积极引进量子科学领域权威研发机构，研制量子科学仪器、通用量子计算原型机和实用化量子模拟机，推动量子测量、量子计算等产业实现突破发展。到2020年，量子科技产业具备千亿级产业发展能力，将我市打造成为国内主要的量子技术成果聚集示范区，国际领先的量子技术研发和产业化基地。（牵头部门：济南高新区管委会、市科技局）

专栏 量子通信科技园

包括“一园、二基地、四平台”，一园即占地200亩的量子通信科技园；二基地即量子应用技术研发及产业化基地（山东）、军民融合产业化基地；四平台即量子通信关键技术研究平台、装备研制平台、产业运营平台、产业孵化及服务平台。

（四）生物医药。重点依托国家重大新药创制平台、国家级创新药物孵化基地，加快建设生命科学城，形成集科技研发、中试孵化、产业园区于一体的生物医药产业基地。加快发展化药、生物制药、高性能医疗器械、现代中药等产

业，积极培育质子治癌、基因药物等高端产业。发挥科技资源优势，加强创新公共服务平台建设，推进新药科技成果转化，发展筛选测序、预测医学、基因档案等技术服务产业，推动建设细胞治疗、基因检测技术示范中心，大力培育与引进生物技术服务机构，构建功能完善、优势突出的生物技术与医药科技创新服务体系。加快推动基因技术在种子、农药领域的应用，积极发展生物农业和生物制造业，提升生物能源和生物环保产业竞争实力。到2020年，力争生物医药产业主营业务收入达到1000亿元，齐鲁制药主营业务收入达到200亿元，新增医药物流基地营业额过100亿元的1家，过50亿元的3家；药品销售企业主营业务收入过50亿元的2家。（牵头部门：济南高新区管委会、市经济和信息化委）

（五）先进材料。发挥新材料产业园产学研融合创新载体功能，打造区域性先进材料科研成果孵化、转化和产业化基地。依托山东天岳和晶正电子，重点发展第三代宽禁带半导体晶体和纳米级铈酸锂单晶薄膜材料等光电子材料，完善器件制造与终端应用环节，建设国内领先、国际先进的碳化硅半导体产业和光电子产业基地。加大生物基碳源石墨烯等战略前沿材料的研发力度，推动实现工程化和商业化应用。加快发展电池材料、膜材料、胶体材料、特种功能材料、新型无机非金属材料、高性能纤维复合材料、高性能轻质硬合金材料等产业。建立健全以材料创新助推产业创新的政策扶

持机制，促进设计、工艺、制造、服务等环节协同创新，加快形成新材料催生新技术、新产品、新产业的联动发展格局。到 2020 年，力争先进材料产业主营业务收入达到 1000 亿元，圣泉集团主营业务收入过 100 亿。（牵头部门：市发改委）

（六）产业金融。加快金融改革与创新步伐，推动金融运行机制、金融产品、金融业态和金融服务体系创新发展，争取建立国家级济南产业金融发展综合试验区，促进产业金融融合发展。建设以济南中央商务区为核心，以金融集聚区为基地，金融实力显著增强、融资规模不断扩大、直接融资比重明显提高、金融机构加快集聚、服务实体经济发展能力突出、在全国具有重要影响力的产业金融中心。推动建立“一带一路”及国际产能合作城市信用联盟，打造区域性征信产业发展高地。到 2020 年，力争金融业增加值达到 1200 亿元，生产总值占比达到 12% 左右；上市公司总数达到 40 家、新三板挂牌企业达到 240 家；保险业实现保费收入 460 亿元，普惠金融发展总量规模达到 8000 亿元。（牵头部门：市金融办）

（七）现代物流。以提高物流效率、降低物流成本、创新物流模式为核心，以物流园区建设和物流企业培育为重点，以深化改革、项目建设和资源整合为抓手，加快推进物流园区规划建设，着力改善物流发展环境，大力发展新兴特

色物流，培育壮大物流企业，全面提升物流专业化、社会化、规模化和信息化水平。加快信息技术在现代物流行业的应用，加强物流技术与现代商业模式融合创新，推动现代物流与制造业、商贸业、农业有机融合、协同发展。支持铁路口岸建设及中欧班列运行，打通国际物流大通道，强化新亚欧大陆桥重要支点作用。到 2020 年，基本建成布局合理、技术先进、信息通畅、管理规范、绿色环保、安全有序的现代物流服务体系，全面建设区域性物流信息交易中心、资金结算中心、总部集聚中心、货物集散中心，成为立足省会城市群经济圈、服务全省及周边区域，面向全国乃至全球的重要物流节点城市和全国区域性物流中心城市；现代物流业实现更高层次、更高水平、更大规模发展，力争社会物流总额达到 3.5 万亿元，规模以上物流企业达到 400 家，其中营业收入过亿元企业 50 家。（牵头部门：市经济和信息化委）

（八）医疗康养。积极发展医疗健康服务业，加快济南国际医学科学中心建设，推进精准医疗，以提供专业化、个性化、多元化、智能化医疗健康服务为切入点，促进居民健康消费需求由单一的治疗型向疾病预防保健型、健康促进型转变，多渠道、多层次满足居民医疗健康消费需求。创新养老服务模式，拓展养老服务领域，加快推进医养结合，全力推动养老服务社会化、产业化，形成若干规模较大的养老产业集团和服务连锁机构。依托“阳光大姐”品牌，推动传统

家政企业拓展健康养老服务新领域。加快发展体育产业，创新体制机制，扩大社会参与，增加市场供给，提高消费能力，培育一批具有较强竞争力的体育骨干企业和企业集团，逐步形成门类齐全、结构合理的体育产业体系和规范有序、繁荣发展的体育消费市场。到2020年，力争规模以上健康服务业营业收入达到1000亿元。（牵头部门：市卫生计生委、民政局、体育局）

专栏 国际医学科学中心

位于槐荫区西部新城，规划面积35平方公里。以“立足山东、辐射全国、面向国际”为定位，集中优势资源，突出强势学科，建设集医疗、教学、科研和预防保健、健康旅游、康复医养于一体，布局合理、设施一流的现代化综合医学服务中心，将我市打造成全国医学领域首屈一指的产、学、研高地。

（九）文化旅游。支持山东影视集团发展，促进新闻出版等传统行业与新媒体及其他产业融合发展，积极发展创意设计、数字出版、动漫游戏、文化旅游等新兴文化业态，健全现代文化产业体系和文化市场体系，全面提升文化产业发展质量效益，为建设文化强市、提高城市文化软实力提供坚实的产业支撑。到2020年，力争文化产业增加值达到350亿元，文化企业数量达到3万家以上，其中年业务收入过10亿元的达到10家以上。加快推进旅游产业转型升级，以

建设国际旅游名城为目标，以泉水旅游为灵魂，积极发展名泉观光体验、生态休闲度假等旅游产品，实现泉水由景点旅游向全域旅游发展模式转变，不断提升“泉城济南”品牌影响力和核心竞争力。加强旅游基础设施建设，提高旅游接待能力。到2020年，力争旅游消费总额达到1100亿元，五星级饭店达到10家以上，4A级以上景区达到15家以上。（牵头部门：市旅发委、市委宣传部）

（十）科技服务。充分发挥数据科学中心等平台载体作用，推进科技服务业专业化、社会化、规模化发展，提升我市科技服务业规模效益、市场影响力与品牌竞争力，助推科技创新中心建设。积极培育创意经济，支持工业设计、规划设计、建筑与环境设计、文化创意设计等领域加快发展，促进设计服务专业化、集成化、规模化，全力打造区域性设计服务集聚中心。培育知识产权交易平台，加强知识产权市场运营服务，促进知识产权资源的交易和转让；构建知识产权保护网，增强知识产权维权援助服务。推进检验检测服务机构市场化运营，提升标准化研究机构的专业化服务水平，培育第三方的质量和安全检验、检测、计量、认证技术服务。强化绿色环保消费理念，拉动节能环保市场需求，发展一批具有核心技术的专业服务机构，形成节能环保服务产业集群。大力发展研发服务、创业孵化服务、科技转化服务，加快科技成果转化服务业基地载体与科技交易市场建设，推动

科技经济一体化进程。到 2020 年，力争科技服务产业营业收入突破 1000 亿元。（牵头单位：市科技局）

四、强化政策支持

围绕推动十大产业做大做强，实施产业链、创新链、人才链、资本链、政策链五链统筹，充分发挥政府统筹规划、政策支持、营造环境、优化服务的引导和保障作用，在全面落实各项扶持政策的同时，加大对十大产业在成长培育、融资需求、土地保障等方面的支持力度，持续优化产业发展营商环境，不断提升十大产业整体实力与综合竞争力，夯实“四个中心”建设的产业基础。

（一）支持产业集群发展。

1. 加快骨干企业培育壮大。鼓励十大产业领域企业做大做强，发挥产业扶持资金引导作用，对在我市年主营业务收入首次突破 1000 亿元、100 亿元、50 亿元、10 亿元的法人企业，分别给予 300 万元、100 万、50 万元和 10 万元一次性奖励。（责任单位：十大产业各牵头单位、市财政局、各县区政府）

2. 鼓励支持中小微企业成长。促进中小微企业上规模、上档次、上水平，对注册地和纳税登记均在我市的新增“小升规”法人企业，3 年内每年给予不超过 100 万元奖励。加强小微企业名录库建设，集中公布支持小微企业发展的政策措施。（责任单位：市经济和信息化委、发改委、财政局、

工商局)

3. 推动产业链延伸合作。支持十大产业领域的龙头企业联合上下游企业开展技术攻关、市场拓展、研发平台建设，支持产业链上下游企业组建产业技术创新联盟，联合开展本地化示范工程建设和对外投标活动。(十大产业各牵头单位、市财政局)

4. 支持引进重大产业项目。对引进总投资在 10 亿元以上的十大产业项目进行重点扶持，对市场前景好、产业升级带动作用强、地方经济发展支撑力大的重大项目，“一事一议”确定扶持政策。(责任单位：市投资促进局、发改委、财政局、十大产业各牵头单位、各县区政府)

5. 扶持总部经济和平台型企业发展。总部法人企业在我市新购、自建自用办公用房的，按建房核算成本或购房合同价格的 2% 给予一次性补助，最高不超过 500 万元。完善核算办法，支持总部法人企业在我市集中核算、汇总纳税。总部企业高管人员(原则上每家企业不超过 5 人)参照《中共济南市委济南市人民政府关于实施“泉城双创”人才计划的意见》(济发〔2016〕20 号)享受工商、税务、海关、银行、教育、卫生、户籍等绿色通道待遇，其配偶、父母、子女在指定的市级医疗机构享受医疗优先待遇。市教育局建立学生转(入)学(园)绿色通道，为符合入学条件的总部企业未成年子女优先协调安置入学(园)。年纳税地方留成超

过 1000 万元的总部企业，其员工享受“就业即落户”政策。新设立总部法人企业的高管人员（原则上每家企业不超过 5 人），前 3 年每年给予 50—200 万元工作补助。金融总部企业按金融中心建设有关政策执行。鼓励平台型企业发展，根据对地方中小企业支持服务情况，每年确定 10 家重点平台型法人企业，各给予不超过 100 万元奖励资金。（责任单位：市发改委、财政局、人力资源社会保障局、教育局、各县区政府、济南高新区管委会）

6. 实施中小微企业创新券制度。使用创新券对中小微企业、创新创业团队（含创客）利用高校、科研院所等科技创新服务机构的资源开展研发活动和科技创新给予补贴；使用服务券为小微企业和部分“个转企”企业购买专业化服务提供补贴；使用活动券对创业企业、创业者提供公益性服务补贴。（责任单位：市科技局、经济和信息化委、财政局）

7. 加快创新平台建设。对十大产业领域新升级为国家级的科技企业孵化器、工程实验室、企业技术中心、重点实验室、工程技术研究中心，给予不超过 500 万元的资金奖励。（责任单位：市科技局、发改委、财政局）

（二）拓宽产业融资渠道。

1. 统筹发挥各大平台载体作用。做大济南产业发展投资集团规模，整合部分市属国有资本投资运营公司，兼并、盘活部分国有企业和国有控股企业资产，扩大济南产业发展

投资集团资产总额，进一步提高融资能力，同时引入山东发展投资控股集团等省属产业投资平台，撬动社会资本、吸引金融资本参与投入，打造百亿级产业发展基金，综合运用股权、债权等多种投资运作方式，助力十大产业特色园区、重点企业、重大项目建设发展。济南财金投资控股集团要充分发挥母基金支持实体经济的放大作用，重点围绕十大产业进一步明确资金投向。充分发挥政府产业基金引导作用，对投资我市十大产业的基金，政府提供一定比例的劣后级资金。（责任单位：济南产业发展投资集团、济南财金投资控股集团，市发改委、财政局）

2. 推行企业贷款贴息。对十大产业法人企业技术改造项目，按银行1年期贷款基准利率的50%给予财政贴息，贴息期限为1—3年；对符合条件的中小微法人企业给予融资费用（含贷款利息和担保费用）补贴，每家企业年补贴额最高不超过30万元。所需资金由市和县区分担。（责任单位：市经济和信息化委、财政局、金融办，各县区政府、济南高新区管委会）

3. 推进融资担保体系建设。完善市、县区两级政策性担保体系，2017年年底以前，年生产总值300亿元以上的区及济南高新区分别至少成立1家资本金5亿元以上的融资担保机构，其他县区分别至少成立1家资本金3亿元以上的融资担保机构。（责任单位：市金融办、财政局，各县区政府、

济南高新区管委会)

4. 积极推广“PPP”模式。推进公共服务领域政府与社会资本合作“PPP”模式，鼓励支持民营资本投资产业发展载体、创新创业平台载体建设，鼓励民营资本投资医疗康养等兼具公共服务功能的产业。（责任单位：市发改委、财政局）

（三）强化产业用地保障。

1. 优先安排重点产业项目用地。强化土地统筹利用，对属市级重点项目的十大产业项目，在用地指标和年度供地计划中优先安排。抓住土地利用总体规划调整完善的有利时机，进一步优化用地布局。鼓励盘活利用存量土地，对政府收回的各类低效用地，优先安排用于经认定的重点产业。（责任单位：市国土资源局）

2. 多种方式供地减少企业用地成本。针对重点产业项目实行多种供地方式，除符合《划拨用地目录》（国土资源部令第9号）规定，以划拨方式供地外，鼓励以租赁方式使用土地，对列入我市重点支持的产业用地，均可采取长期租赁、先租后让、租让结合方式使用土地。以先租后让等方式供应土地涉及招拍挂的，招拍挂程序应在租赁供应时实施，租赁期满经所在园区、相关主管部门认定达到约定的投资强度、投资总额以及节约集约用地等要求的，可转为出让土地。工业项目实行弹性年期出让，出让期限一般为20年，

出让时同时评估 50 年和 20 年年期的出让价款，土地使用年期届满继续使用土地的，按两者价格之差补缴土地价款。出让土地依法需以招标拍卖挂牌方式供应的，在公平、公正、不排除多个市场主体竞争的前提下，可将所在园区、相关主管部门提出的产业类型、生产技术、产业标准、产品品质要求作为土地供应前置条件。（责任单位：市国土局、十大产业牵头单位）

3. 支持重点工业项目用地。山东省确定的优先发展产业且用地集约的工业项目，以农、林、牧、渔业产品初加工为主的工业项目，在确定土地出让底价时可按不低于所在地土地等别相对应全国工业用地出让最低价标准的 70% 执行。按比例计算后低于该项目实际土地取得成本、土地前期开发成本和按规定应收取的相关费用之和的，应按不低于实际各项成本费用之和的原则确定出让底价。

鼓励重点工业项目利用原有土地进行改造开发。原依法取得的工业用地改造开发后提高厂房容积率但不改变用途的，可不再增缴土地价款。在符合控制性详细规划的前提下，现有制造业企业通过提高工业用地容积率、调整用地结构增加服务型制造业务设施和经营场所，其建筑面积比例不超过原总建筑面积 15% 的，可继续按原用途使用土地，但不得分割转让。

支持开发区、产业集聚区规划建设多层标准厂房、科技

企业孵化器，供中小企业进行生产、研发、设计、经营等多功能复合利用，促进节约集约用地。（责任单位：市国土资源局、发改委、经济和信息化委、规划局）

4. 支持光伏发电等新能源项目用地。光伏、风力发电等项目使用荒滩、荒地等未利用土地的，对不占压土地、不改变地表形态的用地部分，可按原地类认定，不改变土地用途，用地允许以租赁等方式取得。对项目永久性建筑用地部分，依法按建设用地办理手续。

新能源汽车充电设施、分布式光伏发电设施、无线通讯基站等用地面积小、需多点分布的新产业配套基础设施，可采取配建方式供地。在供应其他相关建设项目用地时，根据城市规划和产业主管部门的意见，将配建要求纳入土地使用条件，土地供应后，由相关权利人依法明确配套设施用地产权关系；鼓励新产业小型配套设施依法取得地役权进行建设。（责任单位：市国土资源局、发改委、经济和信息化委、规划局）

5. 支持现代物流项目用地。在新型工业化示范区、经济开发区、高新区等产业集聚区内，规划建设物流设施用地，参照工业仓储用地有关政策执行，并适当保留部分工业综合用地。对符合条件的工业用地、仓储用地，实行差别化使用年期供应政策，按照我市实施工业用地弹性年期出让有关规定执行。（责任单位：市国土资源局、经济和信息化委、

规划局)

6. 支持旅游业项目用地。旅游相关建设项目用地中，用途单一且符合法定划拨范围的，可以划拨方式供应；用途混合且包括经营性用途的，应当采取招拍挂方式供应。具体供地政策以及乡村旅游、自驾车、旅居车营地旅游、研学旅游等新业态旅游用地政策按照《国土资源部、住房和城乡建设部、国家旅游局关于支持旅游业发展用地政策的意见》(国土资规〔2015〕10号)、国家旅游局等11部委《关于促进自驾车旅居车旅游发展的若干意见》(旅发〔2016〕148号)等文件执行。(责任单位：市国土资源局、经济和信息化委、规划局、旅发委)

7. 支持文化产业、健康服务业等项目用地。对符合国家相关产业用地政策，利用存量房产发展文化创意、科技服务、健康服务、互联网+、创新创业平台等国家支持产业、行业的，可享受在一定年期内不改变用地主体和土地用途的过渡期支持政策。过渡期满符合相关条件，需办理改变用地主体和土地使用权类型的手续时，除符合《划拨用地目录》(国土资源部令第9号)的可保留划拨外，其余符合城市规划的可以协议方式办理。(责任单位：市国土资源局、市委宣传部、市发改委、经济和信息化委、民政局、规划局、卫生计生委)

8. 支持养老服务业项目用地。切实保障养老服务设施

用地，按照每张床位 50 平方米的标准安排专项用地指标。养老服务设施用地在办理供地手续时，土地用途确定为医卫慈善用地。非营利性（由主管部门认定）养老服务机构，可采取划拨方式供地；营利性养老服务机构，应当以租赁、出让等有偿方式供地，原则上以租赁方式为主。民间资本举办的非营利性养老服务机构经批准转为营利性的，可以办理协议出让（租赁）土地手续。对营利性养老机构利用存量建设用地从事养老设施建设，涉及划拨土地使用权出让（租赁）或转让的，在原用途符合规划的前提下，可补缴土地出让金（租金），办理协议出让或租赁手续。民间资本举办的非营利性养老机构与政府举办的养老机构，可以依法使用农民集体所有的土地。（责任单位：市国土资源局、民政局）

（四）加强产业人才支撑。

1. 加强产业人才引进。开展十大产业人才需求预测研究，建立全球产业领军人才信息库，开发网上产业人才需求对接平台，健全“线上线下”精准对接机制。聚焦十大产业转型升级需求，突出“高精尖缺”，加强靶向引才，重点引进一批站在科技前沿和产业高端、具有国际视野、能够突破关键技术推动产业转型的高端领军人才。泉城“5150”引才倍增计划等引才计划重点向十大产业倾斜，优先支持十大产业亟需紧缺人才。对全市产业发展产生重大影响的顶尖人才及团队，开辟专门通道，实施一事一议，可通过股权投资、

项目资助、创业扶持、贷款贴息等方式，给予综合资助。建立健全社会化引才机制，推进海内外人才富集地区人才联络机构及海外孵化器建设，畅通产业人才海外引进对接通道。加大柔性引才力度，采取科技咨询、技术合作、技术入股等方式，汇聚全球创新创业人才。（责任单位：市委组织部、市人力资源社会保障局、财政局、十大产业各牵头部门）

2. 推动产业人才培养。实施泉城产业领军人才培养支持计划，支持本地人才聚焦十大产业开展创新创业活动，引领产业提质增效。统筹产业发展与人才培养开发，完善产学研用协同育人模式，支持企业、高校、科研院所建立多方协同合作的人才培养模式。树立“大人才观”，充分发挥省会高校院所人才智力资源优势，搭建产业协作共建、科技联合攻关、人才联合培养平台。畅通人才双向流动渠道，支持高校院所优秀人才向产业园区、重点企业有序流动，鼓励高校设立产业教授流动岗位，聘任产业领军人才校内兼职。完善企业经营管理人才培养机制，加强企业家队伍建设。制定实施加强金融人才、物流人才队伍建设的意见，引进培养一批高素质、创新型、国际化的金融、物流经营管理和专业技术人才。建立产教融合、校企合作人才培养机制，调整优化市属高校学科专业设置，构建与十大产业发展相适应的特色专业体系。完善“金蓝领”计划、现代学徒制等技能培养体系，加快培养企业亟需的高技能产业人才。（责任单位：市

委组织部、市人力资源社会保障局、科技局、教育局、十大产业各牵头部门)

3. 优化用才留才环境。加快产业人才发展平台载体建设，规划建设济南高层次人才创新创业基地，打造十大产业人才集聚区和科技成果转化及高端产业发展示范区。建立健全产业人才服务“绿色通道”，在企业注册登记、职称申报、医疗保健、社会保险、居留、落户、子女入学等方面，提供优质便捷的服务。实施人才安居工程，大力推进国际医院、国际学校建设，构建现代化、国际化的人才服务保障体系。(责任单位：市委组织部、市人力资源社会保障局、工商局、卫生计生委、公安局、教育局、住房保障管理局)

(五) 优化产业发展环境。

1. 优化行政审批服务。凡有审批需求的市级重点建设项目、重点预备项目，全部实行“绿色通道”审批服务，优化重构再造固定资产投资项目审批流程，大力推行容缺受理、并联审批，进一步提高审批效率和服务水平。探索实行企业投资项目承诺制，依托投资项目在线审批监管平台、市场主体监管平台和社会信用信息平台，加快建立业主承诺、失信惩戒的联动机制，变事前监管为事中事后监管。探索设立综合受理窗口，实行综合受理、分类审批、统一发件，进一步完善提升一号申请、一窗受理、一网通办运行模式，提供更加规范便捷高效的政务服务。(责任单位：市发改委、

城乡建设委、政务服务中心管理办公室)

2. 降低生产要素成本。以推动大用户直供电为重点，积极稳妥推进供电体制改革，有效降低企业用电成本。制定促进建设项目水、电、气、暖等公用工程及时配套的具体办法，实行公用工程配套企业承诺制，加快产业项目建设进度。对新落户省级及以上园区的十大产业省市重点项目，根据需要对我市拥有自主权的收费项目予以缓减免。(责任单位：市发改委、城乡建设委、规划局、市政公用局，济南供电公司等)

3. 鼓励质量品牌建设。对新获中国质量奖、山东省省长质量奖的法人企业，分别给予 300 万元、100 万元奖励；对新获中国质量奖提名奖、山东省省长质量奖提名奖的法人企业，分别给予 150 万元、50 万元奖励。对新获行政认定山东名牌、济南名牌的法人企业，分别给予 20 万元、10 万元奖励。(责任单位：市质监局、财政局)

4. 加强知识产权保护。完善知识产权保护制度，依法严厉打击各种侵犯知识产权的行为。鼓励和支持企业以商标、著作权、专利和非专利技术等知识产权出资，促进智力成果转化为生产力。充分发挥行业协会等社会组织和产业技术联盟等中介组织的作用，积极开展行业自律，推动行业技术进步。(责任单位：市知识产权局)

五、抓好组织实施

（一）加强组织领导。由市重大产业发展协调推进领导小组负责十大产业发展的组织领导工作，牵头制定重大政策、决策重大项目、研究重大问题，领导小组办公室负责统筹协调和调度部署等具体工作。建立重点企业联席会议制度，定期召开会议，听取企业意见建议，研究解决相关问题。

（二）抓好责任落实。十大产业发展牵头部门要依据本计划研究制定细化落实方案，明确配合部门及责任分工，将相关任务指标分解至各县区，抓好督促调度和责任落实，确保各项工作有力有序开展。各项扶持政策的责任部门负责相应政策的实施细则制定及落实工作。

（三）严格督促考核。动态跟踪本计划实施情况，细化工作标准，严格工作要求，强化奖惩机制。建立台账、全程督导、定期通报，对工作落实不到位的，进行挂牌督办，按有关规定严肃问责，确保各项任务落到实处、见到实效。

- 附件：1. 十大产业重点企业名单
2. 十大产业重点项目名单

附件 1

十大产业重点企业名单

一、大数据与新一代信息技术

序号	企业名称
1	浪潮集团有限公司
2	山东中创软件工程股份有限公司
3	积成电子股份有限公司
4	山东韩都衣舍电子商务有限公司
5	山东万博科技股份有限公司
6	山东鲁能智能技术有限公司
7	济南中维世纪科技有限公司
8	山东鲁能软件技术有限公司
9	普联软件股份有限公司
10	山东省城市商业银行合作联盟有限公司
11	泰华智慧产业集团股份有限公司
12	山东金现代信息技术有限公司
13	山东众阳软件有限公司
14	山东正元地球物理信息技术有限公司
15	山东山大华天软件有限公司
16	山东康威通信技术股份有限公司
17	神思电子技术股份有限公司
18	山东中孚信息产业股份有限公司
19	济南晶恒电子有限责任公司
20	山东华光光电子股份有限公司
21	山东科芯电子有限公司
22	九阳股份有限公司

二、 智能制造与高端装备

序号	企业名称
1	中国重汽集团有限公司
2	中车集团山东车辆公司
3	山东电力设备有限公司
4	济南二机床集团有限公司
5	济南重工股份有限公司
6	山东伊莱特重工有限公司
7	山东大汉建设机械有限公司
8	济南吉利汽车有限公司
9	费斯托气动有限公司
10	山东国舜环保设备有限公司
11	济南金魁工程机械有限公司
12	山东爱普电气设备有限公司
13	卧龙电气章丘海尔电机有限公司
14	山东奥太电器有限公司
15	济南星辉数控机械科技有限公司
16	山东圣龙建筑机械有限公司
17	山东齐鲁电机制造有限公司
18	鲁电集团有限公司
19	济南宝世达实业发展有限公司
20	济南东岳起重通信设备有限公司
21	济南邦德数控设备有限公司
22	山东鲁能智能技术公司
23	山东华腾环保科技有限公司

三、生物医药

序号	企业名称
1	齐鲁制药有限公司
2	山东明仁福瑞达制药股份有限公司
3	山东福胶集团有限公司
4	山东赛克赛斯药业科技有限公司
5	三株福尔制药有限公司
6	山东博科生物产业有限公司
7	山东柏阳制药有限公司
8	济南利民制药有限责任公司
9	华熙福瑞达生物医药有限公司
10	山东宏济堂制药集团有限公司
11	山东泰威制药有限公司
12	山东科源制药股份有限公司
13	济南森康三峰生物工程有限公司
14	山东福美乐动物药业有限公司
15	蓝孚医疗科技（山东）有限公司
16	山东科兴生物制品有限公司
17	山东艾克韦生物技术有限公司
18	山东福瑞达医药集团公司
19	山东司邦得制药有限公司
20	银丰生物工程集团有限公司

四、 先进材料

序号	企业名称
1	济南圣泉集团股份有限公司
2	山东昊月树脂有限公司
3	山东天诺电磁屏蔽材料有限公司
4	山东华氟化工有限责任公司
5	山东银丰纳米新材料有限公司
6	山东膜源水净化科技有限公司
7	山东纳诺新材料科技有限公司
8	山东聚源玄武岩纤维股份有限公司
9	山东伟基炭科技有限公司
10	山东天岳晶体材料有限公司
11	济南晶正电子科技有限公司
12	山东山大胶体材料有限公司
13	山东建邦胶体材料有限公司
14	济南瑰宝新材料有限公司
15	山东华光光电子有限公司
16	济南晶恒电子有限责任公司
17	济南易得电子有限公司
18	山东科芯电子有限公司
19	山东华芯半导体有限公司
20	山东圣泉化工股份有限公司
21	济南圣泉海沃斯树脂有限公司
22	济南圣泉铸造材料有限公司

五、 产业金融

序号	企业名称
1	齐鲁银行
2	济南农村商业银行股份有限公司
3	中泰证券有限公司
4	鲁证期货股份有限公司
5	泰山财产保险股份有限公司
6	山东省国际信托股份有限公司
7	山东省再担保集团股份有限公司
8	山东西进融资担保有限公司
9	山东金融资产交易中心
10	山东交易市场清算所有限公司
11	和泰人寿保险股份有限公司
12	德华安顾人寿保险有限公司
13	山东省金融资产管理股份有限公司
14	山东汇通金融租赁有限公司
15	山东通达金融租赁有限公司
16	济南融资担保有限公司
17	山东省城市商业银行合作联盟有限公司
18	山东钢铁集团财务有限公司
19	中国重汽集团财务有限公司
20	山东鲁商一卡通支付有限公司

六、现代物流

序号	企业名称
1	山东航空股份有限公司
2	山东高速股份有限公司
3	山东省邮政公司济南分公司
4	山东机场有限公司
5	山东顺丰速运有限公司
6	山东佳怡物流有限公司
7	山东盖世国际物流集团有限公司
8	济南零点物流港有限公司
9	济南传化泉胜公路港物流有限公司
10	山东兰剑物流科技股份有限公司
11	济南苏宁物流有限公司
12	山东九州通医药有限公司
13	山东中垠物流贸易有限公司
14	济南邦得物流有限公司
15	山东奔腾物流有限公司
16	齐鲁交通服务开发有限公司
17	济南申通快递有限公司
18	山东圆通快递有限公司
19	山东济南中外运有限公司
20	山东省交通运输集团有限公司

七、文化旅游

序号	企业名称
1	山东新华书店集团有限公司
2	山东广电网络有限公司
3	东港股份有限公司
4	山东开创集团有限公司
5	山东大众报业（集团）发行有限公司
6	山东出版传媒股份有限公司
7	济南七彩印务有限公司
8	山东世纪金榜科教文化股份有限公司
9	山东嘉华文化国际旅行社
10	明天出版社有限公司
11	山东广电新媒体有限责任公司
12	山东省互联网传媒集团股份有限公司
13	山东新世纪电影城管理有限责任公司
14	山东人民出版社有限公司
15	济南日报报业集团
16	华强方特（济南）旅游发展有限公司
17	山东万达国际电影城有限公司
18	济南百丽宫影院有限公司
19	山东教育出版社有限公司
20	山东同圆设计集团有限公司

序号	企业名称
21	济南出版有限责任公司
22	山东星火国际传媒集团有限公司
23	山东长城梅地亚文化传播有限公司
24	新之航传媒集团
25	山东鲁信影城有限公司
26	康辉旅游集团济南国际旅行社有限公司
27	山东省中国旅行社
28	山东交运旅游集团有限公司
29	山东中铁旅游广告集团有限公司
30	山东通广传媒股份有限公司
31	山东银座佳驿酒店有限公司
32	山东大厦
33	济南海尔绿城喜来登酒店
34	山东银座旅游集团有限公司
35	济南贵和皇冠假日酒店有限责任公司
36	山东舜和酒店集团有限公司
37	济南凯瑞酒店管理有限公司
38	山东影视集团

八、医疗康养

序号	企业名称
1	山东大学齐鲁医院
2	山东省立医院
3	济南市中心医院
4	山东省千佛山医院
5	山东中医药大学附属医院
6	山东大学齐鲁儿童医院
7	济南市妇幼保健院
8	山东阳光大姐家政服务标准化发展有限公司
9	济南贴心一键通养老服务有限责任公司
10	山东和孚养老服务中心
11	山东鲁能泰山足球俱乐部股份有限公司
12	山东鲁能乒乓球俱乐部股份有限公司
13	华润山东医药有限公司
14	瑞康医药(山东)股份有限公司
15	山东科伦医药贸易有限公司
16	鲁商福瑞达健康投资有限公司
17	济南漱玉平民大药房有限公司
18	山东省齐鲁干细胞工程有限公司
19	山东省齐鲁细胞治疗工程技术有限公司
20	济南金域医学检验中心有限公司
21	济南艾迪康医学检验中心有限公司
22	济南迪安医学检验中心有限公司

九、科技服务

序号	企业名称
1	济南市勘察测绘研究院
2	山东海莱云视股份有限公司
3	山东安泰智能工程有限公司
4	山东省鲁商冰轮建筑设计有限公司
5	济南旌图信息技术有限公司
6	济南科明数码技术股份有限公司
7	山东省产品质量检验研究院
8	政和科技股份有限公司
9	山东省阳光工程设计院有限公司
10	山东国电技术咨询有限公司
11	山东环科院环境工程有限公司
12	山东省电子信息产品检验院
13	山东千慧知识代理咨询有限公司
14	济南联工测试技术有限公司
15	山东冶金科学研究所
16	山东联合电力设计有限公司
17	济南亚太智能科技股份有限公司
18	浙江大学山东技术转移中心
19	山东省第二轻工业设计院
20	山东万晟检测评价技术有限公司
21	济南团谱信息技术有限公司

十大产业重点项目名单

单位：万元

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
合计：150 个					49299482	
一、大数据与新一代信息技术产业项目（9 个）					2105000	
1	中国移动（山东济南）数据中心项目	中国移动通信集团山东有限公司济南分公司	济南高新区东区街道	占地 88.7 亩，建设变电中心、数据中心、动力中心、变电站及维护支撑楼等，建筑面积 12.8 万平方米。	360000	济南高新区管委会
2	万科新土木 EPC 建筑大数据及产业示范基地项目	万科集团	明水经济技术开发区	占地 300 亩，建设科技社区和商业及配套服务设施，建筑面积 10 万平方米。	350000	章丘区政府
3	济南大数据产业基地	山东中商德铨物联网有限公司	济南高新区	建设 21.7 万平方米铭盛大数据产业基地。	170000	市科技局
4	智谷信息软件产业园	山东智谷创业园有限公司	章丘区埠村街道	占地 83 亩，建设智慧城市研究院、多栋总部基地智能综合楼、云计算中心（IDC）、智慧城市展览中心和人才公寓等，建筑面积 9 万平方米。	100000	章丘区政府
5	锐嘉科产业园项目	锐嘉科集团有限公司	济南高新区舜华路街道	占地 203 亩，建设手机生产车间及其配套产业园，建筑面积 25 万平方米。	100000	济南高新区管委会
6	浪潮思科产业园	浪潮集团	济南高新区舜华路街道	占地 60 亩，建设研发总部及相关配套设施，建筑面积 20 万平方米。	70000	济南高新区管委会
7	蓝海领航电子商务产业园	山东蓝海领航电子商务产业园有限公司	章丘区圣井街道	占地 500 亩，建设电子商务云计算中心（IDC）、电子商务支付结算中心、电子商务运营中心、研发中心及电子商务培训学院等，建筑面积 39 万平方米。	430000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
8	城域智慧交通一体化大数据平台应用示范及推广项目	泰华智慧产业集团股份有限公司	济南市区	建设集合政府部门管理数据、企业运营服务数据、社会公众交通数据的大数据综合管理平台，挖掘智慧交通产业化发展潜能，带动相关产业群崛起。	25000	济南高新区管委会
9	平阴东部工业新城产业园项目	鲁华投资控股有限公司、中铁桥梁建筑工程有限公司	平阴工业园	占地约 3000 亩，主要开发建设北斗应用科技产业园。	500000	平阴县政府
二、智能制造与高端装备产业项目（21 个）					1936994	
10	中铁联运总部基地	中铁联运(济南)有限公司	明水经济技术开发区	占地 1800 亩，建设整车及核心零部件制造板块，总部及研发创新板块，仓储物流板块，建筑面积 40 万平方米。	500000	章丘区政府
11	国家重型汽车工程技术研究中心（二期）	济南港豪发展有限公司	高新区舜华路街道	占地 27 亩，建设电子信息试验大楼、智能控制试验大楼，建筑面积 16 万平方米。	120000	市国资委
12	重汽 MC 发动机智能制造项目	中国重汽集团济南动力有限公司	章丘区圣井街道	改造现有厂房，建设发动机曲轴箱、缸盖生产线各 1 条，新增 MC 发动机生产设备 140 台，新增 MC 发动机曲轴箱、缸盖年产能 5.7 万套。	114130	市国资委
13	山东太古建设飞机维修改装项目	山东太古飞机工程有限公司	济南高新区遥墙街道	占地 350 亩，建设飞机维修机位、维修库、辅助车间及机坪等，建筑面积 23 万平方米。	50000	济南高新区管委会
14	隧道掘进机制造项目	济南重工股份有限公司	历城区	占地 81 亩，建设四座隧道掘进机生产车间和生产辅房，同时购置安装相关设备，配套建设厂区道路和绿化等，建筑面积 3.34 万平方米。	38000	市国资委
15	山东翔宇航空扩建项目	山东翔宇航空技术服务有限公司	章丘区空港产业园	占地 100 亩，规划建筑面积 3.4 万平方米，开发飞机航空电子系统和生产制造航空零部件。	22000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
16	轨道交通装备产业园	济南产业发展投资集团	高新区孙村片区、章丘区明水开发区	招商引资本地和外地企业，通过合资合作、引办合办等方式，培育轨道交通装备制造企业，形成包括前期咨询服务、中期施工及车辆零部件制造、后期维修服务在内的全产业链。	20000	济南产业发展投资集团
17	玫德玛钢科技园二期项目	济南玫德铸造有限公司	平阴工业园	占地 62 亩，建设厂房及相关配套设施，建筑面积 5.5 万平方米，购置自动化生产线等。	100000	平阴县政府
18	山东章丘精密制造产业示范园	章鼓集团、苏氏精密铸造公司	明水经济技术开发区	占地 300 亩，建设精密铸件制造和服务业协同发展示范园，建筑面积 12 万平方米。	100000	章丘区政府
19	年产 100 万套精密智能阀门项目	济南迈克阀门科技有限公司	平阴工业园	占地 327.5 亩，建筑面积 12.8 万平方米，建设球铁铸造车间、装配包装车间、铸钢铸造车间、加工车间、立体库、综合楼、科技楼、餐厅等办公楼等建筑物和污水处理站等构筑物，购置生产设备 544 台（套）。	100000	平阴县政府
20	爱普电气智能装配产业园	济南供电公司	高新区孙村片区	占地 307 亩，建设生产车间、研发楼、营销中心、技术中心及配套设施，建筑面积 12 万平方米。	67917	济南供电公司
21	伊莱特高合金钢及有色金属锻件项目	山东伊莱特重工有限公司	章丘区官庄街道	占地 150 亩，建设钢结构车间等，建筑面积 4.3 万平方米，购置国外先进设备 24 台（套）。	55000	章丘区政府
22	鼎拓洁净采集及电源管理系统模组生产项目	山东鼎拓电子科技有限公司	平阴县东部产业新城	占地 100 亩，建设生产车间、研发综合办公设施，新上可穿戴太阳能采集芯片及可穿戴设备、微电脉冲按摩椅、全球定位芯片模组等 5 条生产线，建筑面积 2.6 万平方米。	40000	平阴县政府
23	新建数控机床生产基地二期项目	济南四机数控机床有限公司	高新区孙村片区	占地 112.3 亩，建筑面积 10.9 万平方米，主要建设生产厂房、综合楼及配套附属设施等。	36000	济南高新区管委会
24	华诺星空智能机器人项目	湖南华诺星空电子技术有限公司	章丘区刁镇	占地 100 亩，一期建设反恐、救援、安全、服务领域应用的智能机器人产业园。二期合作开发智能机器人、汽车电子、轨道交通等领域的智能装备工业园。	30000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
25	工业烟气超低排放治理装备制造	山东国舜建设集团有限公司	济南市经济开发区	占地 83 亩，建设生产车间及 2 条智能自动化生产线，配套国内高端信息化办公、生产、生活和辅助设施。	27000	长清区政府
26	太重榆液高端液压产品（济南）研发基地	太重集团榆次液压工业有限公司	高新区孙村片区	占地 46 亩，建筑面积 1.9 万平方米，主要建设钢结构联合厂房、办公楼、科研楼及门卫和水泵房各种配套设施。	16000	济南高新区管委会
27	高铁 RPC 高铁轨道板地下管廊绿色高性能高标号混凝土产业链项目	山东中粉高性能建材有限公司	章丘区高官寨镇	占地 140 亩，建设高性能微纳生产车间、尾矿精品骨料生产车间，建筑面积 1.6 万平方米，购置安装高铁 RPC 生产线配套第四代外加剂合成生产线、高性能高标号混凝土生产线、湿扳砂浆生产线。	150000	济南产业发展投资集团
28	艾欧罗思年产 10 万套空气能三联供设备生产线建设项目	山东艾欧罗思新能源科技有限公司	山东平阴工业园	占地 116 亩，建设车间厂房、仓库、科研楼及展厅等，建筑面积 8 万平方米。	72000	平阴县政府
29	中国航天科技园（济南）项目	济南东拓置业有限公司	济南高新区舜华路街道	占地 387 亩，建设商务科研楼及配套设施，建筑面积 35.6 万平方米。	178947	济南高新区管委会
30	济南卫星产业园生产基地	山东国威舜泰卫星通信有限公司	高新区孙村片区	建设卫星产品生产厂房、综合服务楼及相关配套附属设施等，建筑面积 4.9 万平方米。	100000	济南高新区管委会
三、量子科技产业项目（1 个）					100000	
31	量子通信科技园	量子研究院	济南高新区	建设“一园、二基地、四平台”量子通信工业园。	100000	市科技局
四、生物医药产业项目（16 个）					1571473	
32	齐鲁制药生物医药产业园建设项目	齐鲁制药有限公司	济南高新区舜华路街道	占地 961 亩，建设实验楼、质量检测中心、生物中试质检楼、制剂中试楼、生产车间、中试车间、地下停车库及相关配套附属设施，建筑面积 85.3 万平方米，购置安装进口设备 50 台（套）、国产先进设备 900 台（套）。	640000	济南高新区管委会
33	维真生物人源基因生物试剂项目	山东维真生物科技有限公司	高新区神武水库大坝以北	主要建设生产车间及配套设施，新上生产设备。	130000	济南高新区管委会

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
34	齐鲁制药化学药品和动物疫苗产业园扩建项目	齐鲁制药有限公司	历城区董家街道	占地 300 亩，建设生产车间及配套设施，建筑面积 10 万平方米，购置相关工艺设备。	120000	历城区政府
35	瑞浦泰洋树生物科技产业园	山东瑞浦实业有限公司	平阴县东部产业新城	占地 291 亩，建设饮片生产车间、生物科技研发中心、产品展示中心等，建筑面积 19.5 万平方米。	100000	平阴县政府
36	修正药业山东医药生产基地二期项目	山东修正药业有限公司	济南高新区东区街道	占地 240 亩，建设滴眼剂、膏剂、颗粒剂、片剂、宠物药等生产厂房，建筑面积 16 万平方米。	100000	济南高新区管委会
37	生命科学城产业园加速器项目	济南东信置业有限公司	济南高新区东区街道	占地 350 亩，建设产业园加速器，建筑面积 30 万平方米。	90000	济南高新区管委会
38	劲牛生物血清、培养基和生物菌剂研发、生产项目	山东劲牛生物科技股份有限公司	济南高新区舜华路街道（综保区）	建设牛血清车间、培养基车间、佐剂车间、生物菌剂车间、中试车间、实验动物车间、低温冷库、恒温库和配套冷链物流平台及其他辅助设施，建筑面积 8 万平方米。	55000	济南高新区管委会
39	济南新材料产业园区生物医药科技园项目	济南全邦置业有限公司	济南新材料产业园	占地 176 亩，总建筑面积约 14 万平方米，主要建设单体厂房 11 个、研发楼 1 栋、仓库以及相关配套设施。	53000	天桥区政府
40	山东博科生物保育箱研发制造基地及企业总部设立项目	山东博科生物产业有限公司	济南高新区舜华路街道（综保区）	建设生产车间、研发销售中心，建筑面积 5 万平方米。	50000	济南高新区管委会
41	生物医药产业园项目	济南产业发展投资集团	章丘区明水开发区	打造区域性生物医药研发、孵化、加速平台，建设公共技术服务+专业化产业服务基地+功能配套服务中心。目前已引进中小项目 22 个，北京机电研究所、软通动力相继入驻，园区雏形已基本完成。	50000	济南产业发展投资集团
42	甜叶菊粉末及甜叶菊浓缩液生产项目	山东青玉菊藤生物工程有限公司	双山街道城东工业园	占地 140 亩，建设面积 8.1 万平方米，主要建设办公楼、研发楼、生产车间及生活设施，购置生产设备等。	50000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
43	科兴化学原料药项目	山东科兴生物制药有限公司	章丘区刁镇	占地 50 亩，建设厂房，建筑面积 3.6 万平方米，购置安装设备，生产替诺福韦、替比培南等五种新、特药。	38000	章丘区政府
44	高端原料药产业基地（商河）一期	商河经济开发区	商河经济开发区	占地 182.37 亩，建设原料药生产车间、质检研发楼及危品库、污水处理站等配套设施，建筑面积 11 万平方米。	25000	商河县政府
45	银丰生物科技园项目	银丰生物工程集团有限公司	济南高新区舜华路街道(综保区)	占地 55 亩，建设干细胞药物生产车间、神经干细胞制剂和试剂盒质量检测控制平台、区域细胞制备中心等，建筑面积 4.8 万平方米。	25000	济南高新区管委会
46	润商生物制剂项目	山东润商农作物保护有限公司	商河县玉皇庙镇	占地 70 亩，新建办公楼、宿舍楼、技术中心、生产车间、仓库等，建筑面积 4000 平方米。	25000	商河县政府
47	诺能生物生产扩建项目	济南诺能生物工程有限公司	商河经济开发区	占地 68 亩，建设发酵提取车间、动力车间、高架仓库、污水处理站等配套设施，建筑面积 4.8 万平方米。	20473	商河县政府
五、先进材料产业项目（13 个）					894061	
48	圣泉石墨烯基超级电容与超级电池及材料生产项目	山东圣泉新能源科技有限公司	章丘区明水经济技术开发区	建设石墨烯研究院、超级电容研发中心、干法电极中试线、石墨烯超级电容和石墨烯超级电池生产线、仓库及配套公用工程等。	150000	章丘区政府
49	圣泉年产 1 千吨石墨烯及 3 万吨石墨烯功能纤维项目	山东圣泉新材料股份有限公司	章丘区刁镇化工园	占地 200 亩，新建生产车间、综合楼、研发中心及配套设施，建筑面积 10 万平方米，购置生产研发设备 343 台（套）。	102600	章丘区政府
50	聚源 10 万吨/年连续玄武岩纤维（CBF）生产项目	山东聚源玄武岩纤维股份有限公司	章丘区官庄街道	占地 400 亩，建设生产车间等，建筑面积 8 万平方米，购置安装 6 条电气池窑生产设备、2 条线玄武岩纤维复合筋生产设备、1 条线玄武岩纤维高压管生产设备。	96000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
51	天岳 6 英寸 SiC 功率芯片生产线建设及轨道交通牵引变流器生产项目	山东天岳晶体材料有限公司	槐荫区美里湖街道	1、6 英寸 SiC 功率芯片生产线建设项目：建设国内首条完整的 6 英寸 SiC 功率芯片生产线，实现碳化硅基肖特基二极管（SBD）、碳化硅金属氧化物半导体场效应晶体管（MOSFET）、功率 IGBT、功率模块等产品的国产化； 2、轨道交通牵引变流器生产项目：建设先进轨道交通牵引变流器和辅助变流器的生产基地。	80000	槐荫区政府
52	通远特种光纤产业化项目	山东通远特种光纤有限公司	济南新材料产业园	建设生产多模光纤、超低损耗光纤、弯曲不敏感光纤、偏振保持光纤等特种光纤的工业车间。	69961	天桥区政府
53	交通用高端节能环保新材料产业园	山东净金新能源有限公司	历城区郭店街道	占地 337 亩，建设生产车间、仓库、综合服务楼，建筑面积 6.4 万平方米，购置安装相关设备。	64000	市投资促进局
54	中德新材料科技园项目（一期）	济南全邦置业有限公司	济南新材料产业园	占地 160 亩，建设研发楼、标准化生产车间、仓库及配套设施，建筑面积 16 万平方米。	52000	天桥区政府
55	汇丰年产 15 万吨炭素生产项目	济南汇丰炭素有限公司	平阴县孔村镇	占地 182 亩，建设焙烧车间、煅烧车间及环保设备等相关辅助设施，建筑面积 7 万平方米。	42500	平阴县政府
56	全邦置业新工艺示范园项目	济南全邦置业有限公司	济南新材料产业园	占地 108 亩，建设高标准工业厂房，建筑面积 8 万平方米。	32000	天桥区政府
57	丰利达年产 5 万立方米蜂窝陶瓷蓄热体项目	济南丰利达碳化硅材料有限公司	章丘区官庄街道	占地 60 亩，建设生产厂房、办公楼，建筑面积 2 万平方米，购置安装设备 80 套，建设 6 条年生产 5 万立方米蜂窝陶瓷蓄热体生产线。	30000	章丘区政府
58	济南冶金科学研究所合金棒材项目	济南冶金科学研究所	明水经济开发区	占地 100 亩，总建筑面积 3.7 万平方米，主要从事超细晶高性能合金棒材的研发及生产。	30000	章丘区政府
59	山东锐择光电产业园项目	山东锐择光电科技有限公司	高新区孙村片区	项目拟建于济南市高新区孙村片区飞跃大道以南杨家河以西，总征用地面积 42.63 亩，净用地面积 35.96 亩，总建筑面积 5.5 万平米	20000	济南高新区管委会

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
60	鑫茂光纤套管及光纤预制棒生产项目	天津鑫茂科技投资集团	济南新材料产业园	占地 137 亩，建设生产车间及配套设施，生产光纤套管和光纤预制棒，建筑面积 14.6 万平方米。	125000	天桥区政府
六、产业金融项目（10 个）					6021001	
61	绿地山东国际金融中心	绿地控股集团有限公司	历下区姚家街道	占地 510 亩，建设 420 米超高层写字楼、五星级酒店、精品商业、文化休闲街区、高端公寓、生态化住宅等多种业态，建筑面积 124 万平方米。	2400000	历下区政府
62	汉峪金融商务中心	济南高新控股集团有限公司	高新区舜华路以东	占地 500 亩，总建筑面积 310 万平方米，主要建设商业商务综合楼、地下停车场及相关配套附属设施等。	2150000	济南高新区管委会
63	济南恒大国际金融中心	济南恒大城西置业有限公司	槐荫区张庄路街道	占地 162.9 亩，建设商业、公寓及酒店，建筑面积 110 万平方米。	427377	槐荫区政府
64	中国人寿大厦	中国人寿山东分公司	历下区姚家街道	占地 51.5 亩，建设 2 栋 47 层商务写字楼等，建筑面积 31.9 万平方米。	310300	历下区政府
65	时代财富中心	济南西实置业有限公司	槐荫区张庄路街道	占地 151 亩，建设 5 栋商业财富中心楼，建筑面积 52.35 万平方米。	229535	槐荫区政府
66	历下金融商务服务中心	历下区国有资产运营有限公司	历下区姚家街道	占地 41.9 亩，建设 A、B 塔楼、裙房地下空间及相关配套附属设施，建筑面积 24.95 万平方米。	189400	历下区政府
67	奥体金融中心 BC 楼开发项目	历下区燕山工业小区开发建设总公司	历下区龙洞街道	占地 51.5 亩，建设商务办公楼，建筑面积 12 万平方米。	104300	历下区政府
68	农村产权流转交易市场体系建设项目	市农业局和各县（市）区政府	各有关县（市）区	建立健全 9 个县（市）区、86 个涉农乡镇（街道）农村产权交易服务中心（所），在 4000 个左右行政村建设农村产权交易工作服务站；发展壮大政策性的济南市农业融资担保公司，争取到 2020 年注册资金达到 10 亿元；推动农村产权交易平台上线运行。	100000	市农业局

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
69	东港综合金融服务外包项目	东港股份有限公司	济南高新区临港街道	占地 80 亩，建设金融数据处理及账单打印车间、票证印刷车间、智能卡生产车间、2 个数据处理及账单打印车间等，建筑面积 6.6 万平方米。	55089	济南高新区管委会
70	山东汇金国际金融中心	济南万融置业有限公司	槐荫区兴福街道	占地 20.3 亩，建设办公、商务酒店及配套商业服务设施，建筑面积 6 万平方米。	55000	槐荫区政府
七、现代物流产业项目（23 个）					2591934	
71	综合保税区空港功能项目	济南东信建设开发有限公司	济南高新区遥墙街道	建设综合办公楼、卡口、监管仓库、熏蒸房、热处理库、验货场及水电道路等配套设施。	300000	济南高新区管委会
72	海吉星国际农产品物流园项目	济南海吉星国际农产品物流发展有限公司	长清区平安街道	占地 1370 亩，主要建设农产品批发交易区、商住配套区等，建筑面积 24 万平方米。	260000	长清区政府
73	传化泉胜公路港及物流产业集聚区项目	济南传化泉胜公路港物流有限公司	济南新材料产业园	占地 723 亩，一期建设信息交易中心、卡车服务中心、货运班车总站、汽修汽配区等物流核心建筑；二期建设物流企业总部和物流配套服务用房，建筑面积共 30.9 万平方米。	240186	天桥区政府
74	山东闽鲁建材名品物流仓储产业园项目	山东远创工贸有限公司	历城区鲍山街道	占地 960.6 亩，建筑面积 68 万平方米，主要建设物流、加工、仓储等设施。	220000	历城区政府
75	盖世国际物流总部基地项目	山东盖世国际物流集团有限公司	历城区华山街道	建设物流总部集聚中心、大宗商品交易中心、信息交易中心、金融结算中心以及教育培训中心、创客孵化中心和高端人才公寓等。	200000	历城区政府
76	万城装饰材料仓储物流基地	济南万城建材批发市场管理有限公司	天桥区药山街道	占地 502 亩，建设仓储物流设施，建筑面积 65 万平方米。	180000	天桥区政府
77	涿亨保税物流仓储项目	新加坡涿亨实业有限公司	综合保税区	占地 288 亩，建筑面积 20 万平方米，分二期建设区内物流库中转、辅助和一般物资仓储。	125000	济南高新区管委会

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
78	上海宇培济南电子商务分拨结算中心	上海宇培物流有限公司	济阳县崔寨镇	占地 213 亩，建设大型现代化仓储、分拨集成库和多层信息处理、交易结算大楼，建筑面积 12 万平方米。	120000	济阳县政府
79	鹊华电子商务仓储物流服务园项目	山东鹊华投资发展有限公司	历城区华山街道	占地 249 亩，建设多层仓储区、配送快递区、自动化分拣区、城市配送区、信息服务区及中小电商集聚区等，建筑面积 35.5 万平方米。	119790	历城区政府
80	菜鸟物流（一期）	菜鸟网络科技有限公司	历城区鲍山街道	占地 500 亩，建设电商订单处理中心、新型物流仓储基地及配套设施等。	100000	历城区政府
81	大润发华北区物流仓储基地和结算中心	康成投资(中国)有限公司	济北经济开发区	占地 400 亩，建设物流基地与结算中心，建设面积 20 万平方米。	100000	济阳县政府
82	越海航空物流基地	越海全球物流山东有限公司	章丘区高官寨镇	占地 350 亩，建筑面积 22 万平方米，主要建设电子数码产品交易中心、农产品交易中心、仓库、增值加工处理中心、综合服务中心、宿舍楼、展厅等。	100000	章丘区政府
83	捷瑞物流项目	山东捷瑞物流有限公司	济阳县	占地 433 亩，总建筑面积 26.3 万平方米，主要建设格力物流中心、第三方物流公共仓储中心、货运交易中心、办公楼等，配套物流设。	90000	济阳县政府
84	济南化工新材料仓储物流中心	济南北延仓储有限公司	济南新材料产业园区	占地 202 亩，建筑面积 23.1 万平方米，主要建设化工新材料仓库、物流材料配送仓库、办公及辅助设施等。	61958	天桥区政府
85	济南中通吉仓储物流中心项目	济南中通吉物流有限公司	济阳县崔寨镇	占地面积 100 亩，建设山东（济南）运行中心办公楼、电商创业中心，快件分拣中心，仓储配送车间以及研发中心和客户呼叫中心，建筑面积 7 万平方米。	60000	济阳县政府
86	宇培(济南)电商物流园	上海宇培(集团)有限公司	济南高新区舜华路街道（综保区）	占地 150 亩，建设现代化电商仓库，分拨集成库、多层信息处理及交易结算大楼等设施，建筑面积 7 万平方米。	58000	济南高新区管委会
87	费斯托气动项目	费斯托气动有限公司	济南高新区东区街道	占地 150 亩，建设物流中心、生产中心和仓储中心。	56000	济南高新区管委会

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
88	佳怡物流二期	山东佳怡物流有限公司	济阳县崔寨镇	占地 200 亩，建设物流产业园区，建筑面积 10 万平方米。	50000	济阳县政府
89	中国云谷（平阴）玫瑰产业基地	山东国商互联电子商务有限公司	平阴县锦水街道	占地 150 亩，建设玫瑰资产交易中心及金融资产交易中心、扩建仓储物流中心及公寓配套，建筑面积 13 万平方米。	43000	平阴县政府
90	济南粮食物流园	济南第一粮库	长清区万德镇	二期占地 66.3 亩，建设 10 栋大型平房仓及通风、消防、测温、监控设备和一站式服务中心，建筑面积 2.5 万平方米。	36000	市粮食局
91	山东贰仟家物流项目	山东贰仟家物流服务有限公司	长清区归德街道	占地 95 亩，建设拉货平台、立体仓库、生活管理用房等设施，建筑面积 5.1 万平方米，购置设备 617 台（套）。	25000	长清区政府
92	普洛斯济南高新物流园项目	济南普新仓储有限公司	济南高新区东区街道	占地 195 亩，建设仓储设施、分拨中心、物流中心等一流高标准现代化仓储设施，建筑面积 7.5 万平方米。	24000	济南高新区管委会
93	漱玉平民现代物流项目	山东漱玉平民药业有限公司	济南高新区东区街道	占地 70 亩，建设物流仓库、质检中心、饮片车间、综合楼、中试楼及其他配套建筑，建筑面积 6.6 万平方米。	23000	济南高新区管委会
八、医疗康养产业项目（18 个）					8548780	
94	国际医学中心起步区建设项目	济南市槐荫区国有资产运营有限公司	槐荫区兴福街道	建设国际医疗中心，4.4 千米道路，配套相关市政设施。	5000000	槐荫区政府
95	中美京哈医院济南医养结合项目	山东优东瑞京哈投资公司	章丘区圣井街道	占地 2000 亩，建设门诊医技楼、住院部、老年公寓、行政管理用房、后勤保障及生活服务用房等，建筑面积 30 万平方米。	1000000	章丘区政府
96	绿城济北雅园项目	绿城集团、山东博纳房地产开发有限公司（筹建）	济阳县济阳街道	占地 3000 亩，其中，核心区建设养老公寓、康复医疗中心、颐乐学院、国际学校、商业配套等，建筑面积 74.15 万平方米；扩展区建设现代农业、旅游观光、精品农庄等。	500000	济阳县政府
97	健康中心项目	济南西城投资开发集团	槐荫区临沂路	建筑面积 63 万平方米，主要建设查体中心、康复中心、月子中心等设施。	500000	济南西城投资开发集团

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
98	国熙台健康产业合作项目	市中心医院、中建八局	历下区建新街道	占地 50 亩，建设妇儿、康复、老年病、神经专业等医疗设施及商业配套，建筑面积 20 万平方米。	400000	市卫计委
99	省立医院西城医院	西城集团、省立医院	槐荫区西客站片区	占地 266 亩，建设综合医院、健康服务中心等，建筑面积 42 万平方米。	350000	济南西城开发投资集团
100	福胶集团健康产业园项目	山东福胶集团	平阴工业园	占地 2000 亩，建设阿胶系列药品深加工车间，打造中国阿胶文化产业园、保健品产业园、医疗器械产业园。	200000	平阴县政府
101	健康养老产业园	济南产业发展投资集团	历城区柳埠镇	占地 310 亩，其中：医疗用地 60 亩，养老及配套设施用地 250 亩，建筑面积约 17 万平方米，其中综合医疗项目 5 万平方米，休闲养老、中医颐养、老年大学和健康养老特色服务以及配套设施等项目为 12 万平方米。建设一个以健康、医疗、养生、养老等为中心的大健康综合服务区域。	100000	济南产业发展投资集团
102	山东三博脑科医院建设项目	山东省交通医院	天桥区无影山街道	占地 13 亩，建设医疗综合楼、地下智能停车库、医用过街连廊及配套设施，建筑面积 5.7 万平方米，购置医疗设备。	81000	天桥区政府
103	济南汉诺威国际医疗器械创新基地项目	德国 TJ 东港国际贸易有限公司	济南高新区东区街道	占地 256 亩，建设科技会展中心、国际医疗装备交易中心、中德创新孵化器、德国健康谷养老护理中心等。	74000	济南高新区管委会
104	市传染病医院新建项目	济南高新区管委会社会事业局	济南高新区舜华路街道	占地 150 亩，建设门诊医技楼、住院部、行政管理用房、后勤保障及生活服务用房等，建筑面积 8.6 万平方米。	62740	济南高新区管委会
105	省肿瘤防治研究院放射肿瘤学科医疗及科研基地	山东省肿瘤防治研究院	槐荫区腊山街道	占地 85.5 亩，建设病房综合楼、地下停车场及道路、给排水、绿化等配套设施，建筑面积 15.1 万平方米。	59400	槐荫区政府
106	济南市中医医院东院区建设项目	济南市中医医院	高新区舜华路街道	建设综合病房楼及相关配套设施，建筑面积 9.7 万平方米，新设床位 700 张。	50921	市卫计委
107	康健居健康养老中心	山东文孚置业有限公司	无影山路 6 号	规划占地 27 亩，建筑面积 9.2 万平方米，一幢 8 层养老公寓，三幢高层住宅，沿街商业、地下车库	50000	天桥区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
108	山东省立医院儿科综合楼及辅助保障设施建设项目	山东省立医院	经五路 243 号 (山东省立医院北院内)	占地 24 亩, 建筑面积约 5.34 万平方米。主要建设儿科综合楼, 同时配套建设水、电等基础设施及地下车库。	43000	槐荫区政府
109	中医药大学第二附属医院病房楼扩建项目	山东省中医药大学第二附属医院	市中区泺源街道	建设综合病房楼, 包括保健、体检中心、病房、教学科研中心等, 建筑面积 7.8 万平方米。	35000	市中区政府
110	第四人民医院医疗综合楼	市第四人民医院	天桥区北村街道	占地 6.89 亩, 建设地上 12 层、地下 2 层的门诊病房综合楼, 建筑面积 5.9 万平方米。	24439	市卫计委
111	鲁能领秀城社区医院项目	山东鲁能亘富开发有限公司	市中区十六里河街道	占地 24.1 亩, 建筑面积 2.3 万平方米, 主要建设鲁能领秀城社区医院, 新设床位 280 张。	18280	市中区政府
九、文化旅游产业项目 (30 个)					24644488	
112	济南万达文体旅游城	万达集团	历城区港沟街道	占地 4200 亩, 建设万达茂、室外主题乐园、冰篮球馆、鲁秀、酒店群、滨河酒吧街及旅游新城等, 建筑面积 536 万平方米。	6300000	历城区政府
113	中新智慧城	济南智慧城置业发展有限公司	历城区唐冶街道	规划占地 8 千余亩, 建设集生态环保、文化艺术、娱乐休闲为一体的新型智慧城镇, 建筑面积 600 万平方米。	5000000	历城区政府
114	华润兴隆泛旅游综合体 (不含依山郡)	华润置地 (山东) 发展有限公司	市中区兴隆街道	占地 4700 亩, 建筑面积 400 万平方米, 项目共分为南北两个地块, 南地块功能区主要包括: 四座国际酒店、三个游乐园、两个生态园、一个大型会议中心; 北地块为华润依山郡。	3620000	市中区政府
115	百年商埠风情区	百年商埠风情区指挥部	槐荫区纬六路	占地 627 亩, 建设中西合璧式商业街区。	1670000	槐荫区政府
116	黄河古镇旅游文化综合体	山东吉瑞置业有限责任公司	济阳县新元大街南	占地 3500 亩, 建筑面积 350 万平方米, 主要建设明代风格古城, 集旅游、文化展示、餐饮、住宿、商业一体的文化旅游综合体。	1020000	济阳县政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
117	五峰山旅游度假区开发项目	国为(澳门)发展有限公司	长清区五峰山街道	占地 40500 亩, 主要建设集旅游、休闲、度假、养生、养老一体化的“文化旅游休闲度假养生谷”。	1000000	长清区政府
118	北纬 37° 生态温泉城项目	济南鼎鑫置业有限公司	商河县许商街道	占地 2700 亩, 建设文化旅游小镇、温泉度假村、生态酒店等。	700000	商河县政府
119	温泉小镇	山东融汇建设开发有限公司	济齐路北、非遗西路西、非遗东路东	项目规划总占地面积约 571 亩, 规划用地红线范围内净出让用地面积约 508 亩。设置大型温泉中心、温泉水乐园、温泉小镇商业街等温泉产业核心项目。	600000	槐荫区政府
120	济南·绿地智慧生态城一期项目	绿地集团	历城区唐冶新区	总建筑面积 112 万平方米, 主要建设健康养生、生态养老、医疗卫生、文化创意、国际科教、高端酒店、城市基础服务、产业服务基地、特色风情街、总部经济办公、精品商业、健康娱乐、高端生态居住及人才服务公寓等设施。	600000	历城区政府
121	华谊兄弟电影文化城	西城集团、华谊兄弟传媒股份有限公司	长清区崮云湖街道	占地 878 亩, 建设电影世界、电影小镇, 建筑面积 20 万平方米。	500000	济南西城投资开发集团
122	喜来乐绣源河旅游综合体	山东喜来乐旅游文化发展有限公司、济南喜来乐悦华置业有限公司	章丘区绣源河沿岸	主题游乐、婚庆产业及休闲度假养生三大主题板块, 爱情文化主题公园、婚庆文化产业园、欢乐王国、爱的小镇、秦王水世界、印象绣源河(水幕电影演艺)、水上休闲运动、休闲度假养生等八大功能区。	500000	章丘区政府
123	泰山北麓生态旅游度假区项目	万德镇政府	长清区万德镇	主要建设万德范围内与泰山对接环山路, 以及武庄片区、马套、店台周边的旅游、生态保护、养老产业等项目。	500000	长清区政府
124	澄波湖综合开发项目	山东德胜泰来有限公司	济北经济开发区	占地 600 亩, 总建筑面积 50 万平方米, 建设游乐公园、商场、酒店、写字楼、温泉度假设施等, 形成休闲娱乐、商务办公、居住一体的城市综合体。	300000	济阳县政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
125	灵岩慧谷旅游文化综合开发项目	山东灵岩慧谷旅游文化发展有限公司	长清区万德镇	占地 2000 亩，主要建设灵岩寺文化旅游项目。	300000	长清区政府
126	大众传媒产业基地	大众报业集团	济南经济开发区	占地约 528 亩，主要以建设印务中心、发行中心、新媒体制作中心、现代物流中心及文化创意园区。	266000	长清区政府
127	龙洞风景名胜区保护建设项目	济南市城市园林绿化局	龙洞风景名胜区	完善风景区基础服务设施及景区景点建设，提升环境景观。	260000	市园林局
128	中弘新奇世界国际度假区	济南中弘弘庆房地产开发有限公司	天桥区桑梓店街道	占地 550 亩，建设大型文化旅游综合体、文化创意产业园等，建筑面积 317.2 万平方米。	200000	天桥区政府
129	园博园功能完善配套工程	济南西城投资开发集团	长清区大学科技园核心区	主要建设集旅游、商业、游乐、居住等配套设施。	200000	济南西城投资开发集团
130	马山慢城项目核心区建设项目	济南马山慢城旅游发展有限公司	长清区马山镇	主要建（构）筑物占地 618 亩，建设园林展示、苗圃生产、风情农庄、活动拓展、山林涵养、运动养生六个区域，建筑面积 22 万平方米。	180000	长清区政府
131	美丽人生影视欢乐城项目	山东广视未来科技有限公司	章丘区埠村街道	占地 300 亩，建设《大羽华裳》主题演播区、室内主题公园娱乐区、影视节目制作中心及综合配套服务区。	170000	章丘区政府
132	济南荣宝斋文化艺术广场	山东荣宝斋文化投资置业有限公司	临沂路以西、兴福寺路以南	占地面积约 83.4 亩，其中 A 地块约 34.5 亩，为居住用地；B 地块约 28.65 亩，为居住用地；C 地块约 20.25 亩，为商业金融用地。A 地块总建筑面积 9.79 万平方米；B 地块总建筑面积 7.68 万平方米；C 地块规划总建筑面积 9.31 万平方米。	132591	槐荫区政府
133	山东章丘国家森林公园建设	市政府	章丘国家森林公园	突出生态优先，坚持保护先行，通过加大财政投入、积极争取上级项目资金政策支持、市场化运作、吸纳社会资金等方式，拓展多元化投入渠道，开展硬件设施及资源保护等基础设施的建设，做到资源保护与旅游开发的有机统一，逐步实现自我运行发展。	100000	章丘区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
134	济南·融汇温泉项目	山东融汇建设开发有限公司	槐荫区吴家堡街道	占地 571 亩，主要建设大型温泉中心、温泉水乐园、温泉小镇商业街等温泉产业核心项目。	100000	槐荫区政府
135	国龙影视基地	国龙投资有限公司	槐荫区吴家堡街道	占地 1700 亩，主要建设影视基地、演员公寓、演员一条街、影视产业园和硅谷大数据中心等。	100000	槐荫区政府
136	济南市千佛山风景名胜重点区域环境整治提升项目	济南市林场	历下区、市中区	主要对佛慧山景区开元胜境南北入口进行整治改造，在千佛山南门对面建设舜文化体验园，其中北入口拆除建筑物 1.89 万平方米，绿化改造 5.5 万平方米，南入口拆除 2.3 万平方米，绿化改造 20 万平方米，同步进行道路铺装、景区标示、水系景观、仿古建筑等配套设施建设。	74390	市城市园林局
137	省科技馆新馆建设项目	山东省科学技术协会	槐荫区兴福街道	占地 49.9 亩，建设 8 万平方米科技馆 1 栋。	65577	市科协
138	莲台山生态旅游观光项目	山东万维天业现代城发展有限公司	长清区张夏镇	1、生态农业观光园项目：占地 4500 亩，建设苗木花卉园、蔬菜瓜果园、农业采摘园、垂钓休闲园、畜禽观赏园、民俗旅游园以及相关配套服务设施，建筑面积 1.1 万平方米；2、养生文化度假区：占地 185 亩，建设旅游接待服务中心、特色民宿、养生基地等设施，建筑面积 9.6 万平方米。	64630	长清区政府
139	中央商务区文化服务中心项目	济南市城市建设投资有限公司	历下区姚家街道	占地 62.47 亩，建设规划展览、商业展览、文创办公及公建、消防泵房等配套设施，建筑面积 8500 平方米。	46300	济南城市建设投资集团
140	章丘区百脉现代农业示范园项目	章丘区百农发展有限公司	章丘区相公庄街道、明水街道	占地 3000 亩，建筑面积 9.1 万平方米，主要建设管理服务展览区、中心水景休闲区、高科生产服务区、农产展销物流区、名特林果展示区、特色田园风光区、生态景观苗圃区七个功能区。	45000	章丘区政府
141	星工坊·飞尔姆乐园	山东星工坊影视文化公司	市中区六里山街道	占地 76.8 亩，建设以影视相关产业为主题的中型文化乐园，建筑面积 7.5 万平方米。	30000	市中区政府

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模及内容	总投资	责任单位
十、科技服务产业项目（9个）					885751	
142	创新谷加速器建大合新产业基地	山东建大合新发展有限公司	济南高新区创新谷	占地 228 亩，建设综合性产业服务基地、工业研发中心、科研建筑及相关配套设施，建筑面积 44.1 万平方米。	185038	济南高新区管委会
143	创新谷孵化器二期工程	济南西城软件服务有限公司	济南高新区创新谷	占地 75 亩，建设集研发、办公、孵化车间及配套商业设施于一体的 1 栋 17 层主楼及 6 层裙楼，建筑面积 16.2 万平方米。	100000	济南高新区管委会
144	山东信息通信技术创新基地	山东信息通信研究院驻院企业	济南高新区舜华路街道	占地 30 亩，建设信息通信产业孵化器、加速器、科技转化及信息通信产业的聚集区，建筑面积 11 万平方米。	51713	济南高新区管委会
145	国家产业计量中心基地建设项目	山东省计量科学研究院	济南高新区舜华路街道(综保区)	占地 80 亩，建设山东省计量科学研究院国家产业计量中心基地，新增、搬迁检测设备，建筑面积 5.3 万平方米。	30000	济南高新区管委会
146	山东设计创意产业园	山东银丰文创谷房地产开发有限公司	历城区唐冶新区	占地 181 亩，建设集时尚设计、数字娱乐、传媒视觉、软件开发、核心研发、设计于一体的生产、生活性创意产业聚集区，建筑面积 35 万平方米。	160000	历城区政府
147	山东德迈国际信息产业园	北京恒泽基业科技有限公司	槐荫区美里湖街道	占地 319.3 亩，建设厂房、工业打印室、研发中心及孵化器等，建筑面积 35.4 万平方米。	152000	槐荫区政府
148	济南中物科技园项目（济南军民融合双创科技园）	济南中物房地产开发有限公司	历城区唐冶新区	占地 67 亩，建设引导军民产业转化融合的科技产业园，建成国家级科技创新和科技企业孵化基地，建筑面积 13.5 万平米。	100000	历城区政府
149	山东省食品药品监管系统技术支撑基地建设项目	山东省食品药品检验研究院	济南高新区舜华路街道(综保区)	建设食品药品安全评价中心、医疗器械产品质量检验中心和审评认证中心，建筑面积 15 万平方米。	75000	济南高新区管委会
150	华凌研发中心项目	山东华凌电缆有限公司	明水经济开发区	占地 140 亩，主要建设核电大厦、技术中心、研发中心、检测中心、质保中心、物流中心以及生活服务设施。	32000	章丘区政府

抄送：市委各部门，市人大常委会办公厅，市政协办公厅，济南
警备区，市法院，市检察院。
各民主党派市委。

济南市人民政府办公厅

2018年8月3日印发
