

济南市市中区人民政府

市中政字〔2025〕33号

济南市市中区人民政府 关于印发济南市市中区噪声敏感建筑物 集中区域划分方案（试行）的通知

各街道办事处，区政府各部门：

《济南市市中区噪声敏感建筑物集中区域划分方案（试行）》已经区政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。

济南市市中区人民政府

2025年12月31日

（联系电话：市生态环境局市中分局环境管理一科，51809556）

（此件公开发布）

济南市市中区噪声敏感建筑物 集中区域划分方案（试行）

为贯彻落实噪声污染防治措施，加快解决居民生活、学习和工作等场所噪声问题，全面提升市中区声环境质量，根据我区声环境管理工作实际，制定本方案。

一、划分依据

1. 《中华人民共和国噪声污染防治法》；
2. 《声环境质量标准》（GB3096—2008）；
3. 《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137—2011）；
4. 《声环境功能区划分技术规范》（GB/T15190—2014）；
5. 《“十四五”噪声污染防治行动计划》（环大气〔2023〕1号）；
6. 《山东省“十四五”噪声污染防治行动计划》（鲁环发〔2023〕18号）；
7. 《山东省生态环境厅关于推动开展噪声敏感建筑物集中区域划定和管理试点工作的通知》（鲁环便函〔2025〕865号）；
8. 《济南市声环境功能区划方案》（济政办字〔2023〕41号）；
9. 《济南市噪声污染防治实施方案（2024—2025年）》（济环发〔2024〕1号）。

二、适用范围

本方案适用于市中区噪声敏感建筑物集中区域内被划分为1

类和 2 类声环境功能区的区域（含相邻交通干线两侧执行 4a、4b 声环境质量标准的区域）。

三、术语和定义

（一）噪声敏感建筑物。指用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等需要保持安静的建筑物。

（二）噪声敏感建筑物集中区域。指以用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等需要保持安静的建筑物为主的区域。

四、划分过程

（一）划分原则。综合考虑噪声敏感建筑物占地面积、噪声污染影响范围和程度等因素，有效衔接声环境功能区，并以城市建设现状为基础，结合建筑物使用功能，辅助结合规划，因地制宜划定噪声敏感建筑物集中区域。

（二）划分方法。

1. 以市中区现有声环境功能区划分结果为基础，结合高分辨率的遥感影像图进行划分。

2. 对于 1 类、2 类声环境功能区区域范围内用地，剔除鲁润名商广场、济南老商埠等商业金融用地，济南海鲜大市场、七贤综合商贸城等集市贸易用地，济南复兴工业园、济南热电公司等工业生产用地，济南西山汽配城物流园等仓储物流用地，济南南站等交通设施用地、公用设施用地等，以及中山公园、郎茂山山

体公园、望岳康体公园等公园用地，绿地、空地等非敏感建筑物，其余区域划定为噪声敏感建筑物集中区域。

3. 除商住一体的沿街底商外，临街的商业综合体（如万达广场经四路店、中海环宇城购物中心、欧亚大观商都等）应剔尽剔。

4. 将行政边界，英雄山路、二环南路、经四路、经八路等交通干线（次干路及以上级别），马武寨山体公园、小东山山体公园、郎茂山山体公园、金鸡岭山体公园、卧虎山山体公园等公园绿地，玉符河、兴济河等河流湖泊以及自然地形等作为边界。

5. 将非交通干线分隔的多个相邻区域合并为一个连片噪声敏感建筑物集中区域。其中，非交通干线可作为集中区域内部道路纳入面积统计。合并后，单个噪声敏感建筑物集中区域面积原则上不小于 0.1 平方公里。

（三）划分结果。本次共划定敏感建筑物集中区域 102 块，面积 35.69 平方公里，占市中区 1 类和 2 类声功能区面积的 46.67%，占市中区总面积的 12.69%。（详见附件）

五、其他

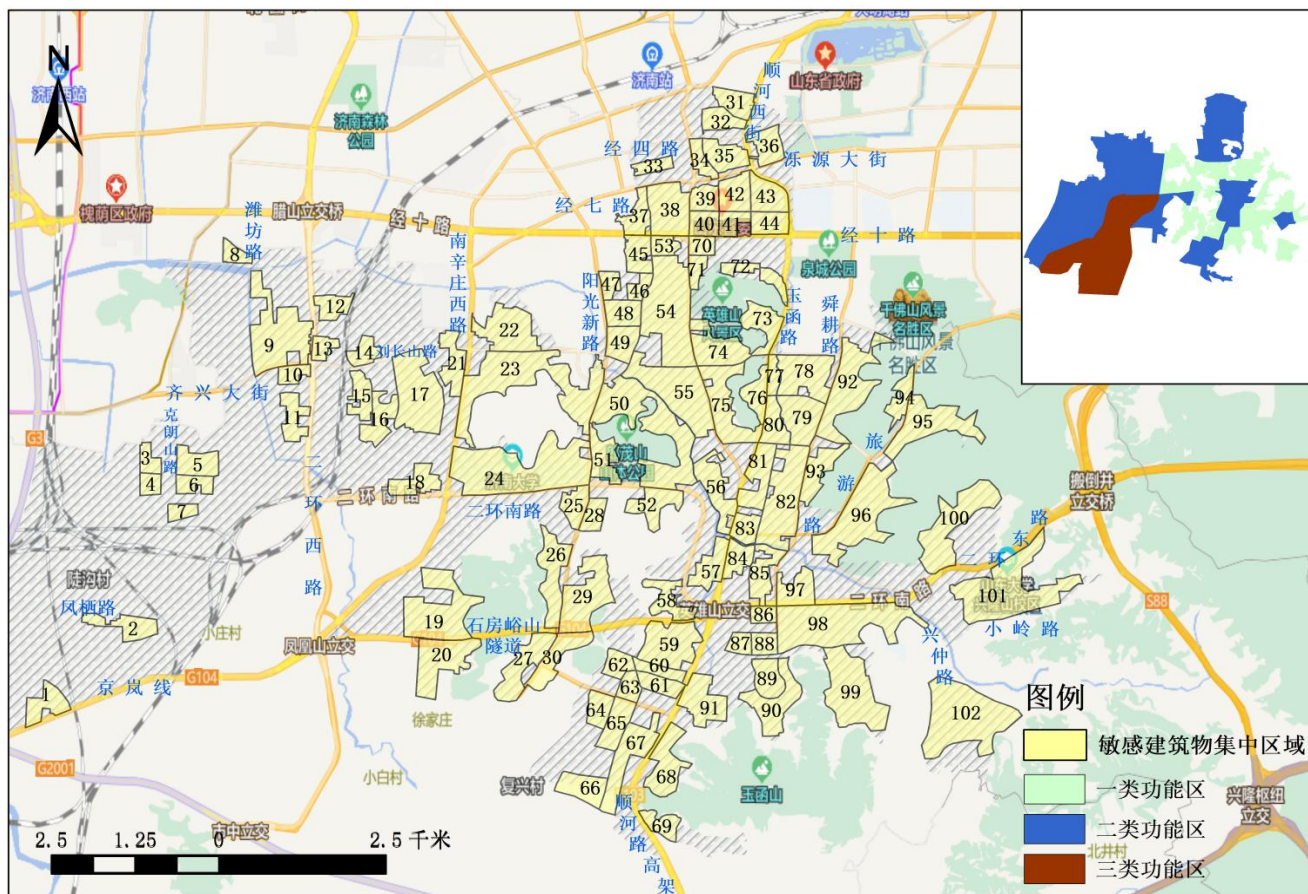
1. 按照全市声环境功能区划方案变更要求，根据市中区用地规模、性质或控制性详细规划变化情况，动态修订噪声敏感建筑物集中区域。

2. 本方案自发布之日起实施。

- 附件： 1. 济南市市中区噪声敏感建筑物集中区域分布图
2. 济南市市中区噪声敏感建筑物集中区域统计清单

附件 1

济南市市中区噪声敏感建筑物集中区域分布图



注：附图中噪声敏感建筑物集中区域编号对应附表编号数字。

附件 2

济南市市中区噪声敏感建筑物集中区域统计清单

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-1	山东力明科技职业学院 - 警苑社区等区域	东: 山东力明科技职业学院东边界 南: G104 国道 (不含山东力明科技职业学院西南侧的独立商业) 西: 济南市舒心港湾重骑颐养老年中心、警苑社区西边界 北: 党齐路 - 和谐路	0.24
SZ-2	山东华洋职业学院等区域	东: 黄山店新村东边界 南: 黄山龙栖南路 - 黄山龙栖西路 - 山东华洋职业学院南边界 - 凤栖苑南边界 - 陡沟人民法庭南边界 西: 陡沟人民法庭西边界 北: 陡沟人民法庭北边界 - 凤栖苑北边界 - 党杨路 - 山东华洋职业学院北边界 - 黄山龙栖北路	0.25
SZ-3	融汇城玫瑰公馆等区域	东: 汇景路 - 明成街 - 汇明路 南: 簸箕山南路 西: 腊山东路 北: 克朗山南路	0.12
SZ-4	市中区汇苑小学等区域	东: 汇明路 南: 市中区泉汇初级中学南边界 西: 腊山东路 北: 簸箕山南路	0.10

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-5	融汇城小区等区域	东: 大庙屯东路 南: 簸箕山南路 西: 大庙屯西路 北: 融汇城艾德公馆、融汇城锦宸、融汇城公租房北边界	0.24
SZ-6	大庙屯馨苑等区域	东: 大庙屯馨苑东边界 南: 大庙屯馨苑南边界 - 大庙屯路 - 大庙屯观音祠北侧道路 西: 大庙屯西路 北: 簸箕山南路	0.14
SZ-7	融汇城锦绣里-2期等区域	东: 融汇城锦绣里-2期东边界 南: 融汇城锦绣里-2期南边界 西: 克朗山路 北: 融汇城锦绣里-2期北边界	0.10
SZ-8	明珠西苑等区域	东: 潍坊路 南: 明珠西苑、舜亿佳园的南边界 西: 舜亿佳园西边界 北: 明珠西苑、舜亿佳园的北边界	0.10
SZ-9	白马新苑等区域	东: 二环西路 (不含二环西路西侧居民楼之外的独立商业楼) 南: 齐兴大街 (不含山东顺明新商贸有限公司) 西: 大涧沟 - 腊山路 - 丽都馨园小区、白马新苑、西城新苑南区的西边界 - 红庙街 - 西城新苑、明珠西苑南区的西边界 北: 安澜南路 - 明珠西苑南区东边界 - 西城新苑北边界、东边界 - 腊山路 - 中博谦山西边界、北边界、东边界 - 腊山路	0.79

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-10	魏华园小区等区域	东：魏华西路 南：魏华北街 西：二环西路-魏华小学南边界-闲置空地西边界 北：齐兴大街	0.12
SZ-11	中博前魏华苑等区域	东：中博昭华苑东边界-魏华南街-二环西路-中博云启中心南边界-中博前魏华苑北区东边界-米山街-二环西路-中博熙华苑南边界-中博前魏华苑南区东边界 南：中博前魏华苑南区南边界 西：魏华西路-中博前魏华苑北区西边界-魏华南街-魏华西路 北：魏华街	0.22
SZ-12	红园小区等区域	东：京沪三四线铁路-济铁白马山宿舍9号楼南边界-东韩路 南：东红庙南路 西：龙泉家园西边界-东红庙路-二环西路 北：红庙街-东韩路-济铁白马山宿舍北边界	0.17
SZ-13	韩庄花园等区域	东：韩庄河-韩家庄居民自建房北边界-韩庄花园(含北区、南区)东边界 南：刘长山路(不含刘长山路北侧独立于居民区之外的商铺) 西：二环西路 北：红园小区南区北边界	0.11
SZ-14	白马花园等区域	东：中博山凹新居东边界、北边界-山凹路 南：白马山隧道 西：伴山雅筑清居西边界-山凹南路-白马花园西边界 北：白马花园北区北边界	0.15

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-15	白马山铁路新村等区域	东：世茂原山首府西侧铁路线 - 白马山小学东边界 南：白马山铁路新村西区南边界 - 白马山西路 - 白马山小学南边界 西：白马山西路 - 白马山铁路新村大广场东边界、南边界 - 白马山铁路新村西区西边界 北：白马山隧道	0.20
SZ-16	世茂原山首府等区域	东：白马山东路（不含世茂原山首府南区东边界至白马山东路的商业、工业企业等非敏感建筑物区域） 南：白马山铁路新区八区南边界 - 景嘉花园北区南边界 - 白马山南路 西：白马山西路 - 白马山铁路社区卫生服务站北侧道路 - 世茂原山首府西边界 北：世茂原山首府北区的北边界	0.26
SZ-17	宏瑞国际星城等区域	东：龙窝沟路（不含济南机床一厂旧址） - 宏瑞国际星城东边界 南：宏瑞国际星城南区南边界 西：白马山东路 北：刘长山路	0.74
SZ-18	恒大睿城等区域	东：后龙窝庄小区西边界与济南鑫源暖通设备有限公司交界处 - 济南大学附属小学北边界、东边界 - 济南大学主校区西院教工宿舍东边界 南：二环南路 - 兴苑家居小区的南边界、东边界、济南大学主校区西院教工宿舍南边界 西：龙馨苑小区西边界 - 恒大睿城北边界、西边界 北：恒大睿城北边界 - 后龙窝庄西路 - 龙馨苑小区西边界 - 后龙窝庄南路	0.24
SZ-19	绿地国际城等区域	东：葵花小区东边界 - 文庄东路 - 樱花明都、九里樱花与马武寨山体的交界 - 环山路 南：小北山路 - 石房峪山隧道 西：文庄西路（市中区景明初级中学西边界道路） - 山东三箭文庄租赁房北边界 - 文庄路 - 百花明都北边界 - 文庄东路 - 文庄南路 - 文庄路 北：佳荷明都北边界 - 葵花小区北边界	0.77

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-20	文贤居等区域	东：绿地国际泺泉明都、文贤宝贝幼儿园与山体交界-文贤居、文贤小学南边界-文庄东路 南：文庄路 22 号宿舍楼南边界 西：绿地国际城一期紫荆明都西边界、南边界-液压泵厂宿舍、文庄路 22 号宿舍楼西边界 北：小北山路	0.51
SZ-21	王官庄小区（八区、九区、十区）等区域	东：王官庄八区东边界-机一西厂路-南辛庄西路（不含南辛庄西路辅路西侧的独立于居民楼之外的商业） 南：王官庄小区十区南边界 西：王官庄小区十区西边界-白马山南路-龙窝沟路-山东电工电气集团智能电气有限公司与贵都花园、王官庄小区的交界-机一西厂路-机一西厂路一号院西边界 北：王官庄北街	0.26
SZ-22	戎秀苑小区等区域	东：西十六里河东街（不含戎秀苑小区西侧至西十六里河东街的自建房区域） 南：卧龙路（不含卧龙路与南辛庄西路交叉口东北侧的自建房） 西：南辛庄西路 北：市中区与槐荫区交界（阳光佳苑小区处）-西十里河街-西十里河单位宿舍西边界、北边界-长城炼油厂宿舍区北边界、东边界-西十六里河东街	0.49
SZ-23	王官庄小区等区域	东：郎茂山路 南：绿地海珀天沅、泉景卧龙花园、泉景山庄等居住区与青龙山的交界处 西：南辛庄西路-青龙山北路-王官庄东街 北：卧龙路-市中区与槐荫区交界处（不含卧清路西侧的企业大楼，如济南普天管网检漏有限公司等）	1.23

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-24	济南大学等区域	东：郎茂山路－市中区人民医院南边界－青龙山东路－青龙山南街－郎茂山路 南：二环南路 西：南辛庄西路（不含南辛庄西路与二环南路交叉口东北侧的七贤学仕广场、济大商业街以及济南大学边界以外的其他商业） 北：济南大学、山东特殊教育职业学校（青龙山校区）、山东鲁建工程集团宿舍、中博双龙苑、中博锦雲原著等与北侧青龙山的交界	1.32
SZ-25	熙岸西区等区域	东：九曲庄路 南：泉海小学南边界 西：中海国际社区 A-3 西边界和熙岸西区西边界 北：二环南路（不含二环南路南侧沿街居民楼之外的独立商业、济南晶程电器有限公司）	0.19
SZ-26	中海国际社区铂官别墅等区域	东：九曲庄路 南：石房峪山隧道 西：中海国际铂官、中海央墅、尚湖央邸等居住区与西侧马武寨山体公园的交界 北：中海国际铂官北边界	0.42
SZ-27	御峰官邸－雍景郡等区域	东：九曲庄路 南：御峰官邸小区南边界 西：中海铂官别墅、雍景郡、御峰官邸小区的西边界 北：石房峪山隧道	0.40
SZ-28	中海熙岸东区等区域	东：中海熙岸东区东边界 南：中海熙岸东区南边界 西：九曲庄路 北：中海熙岸东区北边界	0.15

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-29	九曲祥盛苑等区域	东：中海御山华府东边界-中海铂官别墅东边界-九曲祥盛苑东边界 南：九曲祥盛苑南边界-中海玖岭南山东边界-石房峪山隧道 西：九曲庄路-泉海路-九曲幼儿园西边界、北边界-中海铂官别墅的西边界-中海御山华府西边界 北：中海御山华府北边界	0.58
SZ-30	中海中央公馆北区-中海国际公馆南区等区域	东：中海国际社区与小东山山体公园的交界 南：中海中央公馆南区南边界 西：九曲庄路 北：二环南高架路	0.31
SZ-31	济南市中级人民法院等区域	东：顺河高架路 南：经二路 西：和信花园东边界-馆驿街-皖新街 北：市中区与天桥区交界处（和信花园交界处）	0.20
SZ-32	济南市经纬学校等区域	东：顺河高架路 南：麟祥街 西：纬一路 北：经二路	0.18
SZ-33	济南妇儿医院等区域	东：纬二路-仁爱街-小纬二路 南：经七路 西：纬四路 北：经六路	0.11

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-34	济南市纬二路小学等区域	东：纬一路 南：经七路（不含东方大厦、交通银行） 西：纬二路（不含德亨大厦） 北：经四路	0.13
SZ-35	徐家花园等区域	东：上新街 西：文化西路（不含山东歌舞剧院、山东剧院、万字会旧址） 北：泺源大街（不含泺源大街南侧的国家电网济南供电公司、中国人寿保险股份有限公司、中国建设银行以及独立于居民楼之外的商业）	0.25
SZ-36	济南市永长街回民小学等区域	东：饮虎池街 南：泺源大街（不含泺源大街北侧独立于居民楼之外的商业等） 西：顺河高架路－石棚街－银座晶都国际大厦西边界（含1、2、3号楼）－礼拜寺街－顺河高架路－金龙大厦北边界、东边界 北：共青团路	0.23
SZ-37	济南市妇幼保健院总院区等区域	东：纬五路 南：经十路（不含舜和天禧酒店） 西：市中区与槐荫区交界（岔路街处） 北：经七路	0.20
SZ-38	省委一宿舍等区域	东：纬二路 南：经十路 西：纬五路 北：经七路（不含银河大厦）	0.47

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-39	乐山小区等区域	东：纬一路 南：经八路 西：纬二路 北：乐山小区北区北边界 - 济南市南上山街小学北边界	0.16
SZ-40	市中区人民政府 等区域	东：纬一路 南：经十路 西：纬二路 北：经八路	0.17
SZ-41	胜利大街小学等区域	东：民生大街 南：经十路 - 胜利大街 - 经九路 西：纬一路 北：经八路	0.14
SZ-42	济南市妇幼保健院 等区域	东：民生大街 南：经八路 西：纬一路 北：经七路（不含经七路南侧的山东数字产业大厦、汉庭酒店经七路店等独立于居民楼之外的商业）	0.26
SZ-43	民族大街铁路宿舍 等区域	东：顺河高架路 南：经八路 西：民生大街 北：文化西路	0.27

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-44	山东电力中心医院 等区域	东：顺河高架路 南：经十路 西：民生大街 北：经八路	0.20
SZ-45	济南第十四中学 等区域	东：建设路（不含上善若水建设路店） 南：建宁路 西：中光明街（市中区与槐荫区交界处） 北：经十路	0.22
SZ-46	鸿建花园等区域	东：建设路 南：建新路 西：建宁小区西边界 - 济南海鲜大市场南边界、东边界 北：建宁路	0.10
SZ-47	汇统花园等区域	东：汇统花园峰翠苑东边界、南边界 - 汇统花园明湖苑东边界 南：建新路 西：阳光新路 北：建宁路	0.11
SZ-48	三箭如意苑等区域	东：建设路 南：刘长山路 西：阳光新路 北：建新路	0.22

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-49	世纪佳园小区等区域	东：建设路 南：卧龙路 西：阳光新路 北：刘长山路	0.23
SZ-50	郎茂山小区等区域	东：兴澜路-兴济河（不含七里山路开发公司宿舍北侧的泉联广厦、济南市第一振动机械厂） 南：二环南路-七里山西路-七里山路 西：蓝天绿园西边界-山景御园、郎茂山小区、蓝光雍锦半岛、中电建国誉茂山等居民区与郎茂山山体公园北边界的交界处 北：郎茂山路（不含郎茂山社区商业中心）	1.07
SZ-51	云曲山庄等区域	东：丽景苑东边界-七贤街道双龙庄村委会东边界-双龙龙盛苑东边界 南：二环南路（不含悠漫里广场） 西：郎茂山路	0.26
SZ-52	山东医学高等专科学校等区域	东：蓝天苑东边界 南：山东医学高等专科学校、蓝天苑的南边界 西：山东医学高等专科学校西边界 北：二环南路	0.29
SZ-53	济南一机床集团有限公司技工学校等区域	东：悦峯广场西边界、南边界-万科悦峯花园北边界、东边界-万科悦峯花园与安泰大厦交界处道路 南：经十一路 西：建设路 北：经十路	0.12

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-54	市中区住建局等区域	东：英雄山路 南：金山花园与济南热电公司交界-二七中街34号院南边界-陈家庄大街小区西边界-二七新村南路 西：建设路 北：经十一路（不含八一文体馆、八一游泳馆）	1.01
SZ-55	七里山南村居住区等区域	东：英雄山路 南：兴济河-英西路（不含山东电工电气集团有限公司） 西：建设路 北：通联花园北边界、东边界-二七新村南路	0.80
SZ-56	市中区法院宿舍等区域	东：齐鲁骏园南区东边界-英西南路1号院东边界、南边界、西边界-新金融产业大厦北边界-济南热力集团有限公司北边界、东边界、南边界（即：新金融产业大厦、济南热力集团之外的居民区）-祥泰广场与省税务局的交界线道路-英雄山支路-山东顺诚汽车销售服务有限公司西边界-星工坊西边界、南边界-顺河高架路（不含皇家花园酒店、济南蓝天宾馆等独立商业楼） 南：中南名邸小区南边界 西：兴济河 北：七里山路	0.36
SZ-57	绿地新都会等区域	东：英雄山路 南：绿地新都会C2园区西区南边界-C2园区东区南边界-西河村小学南边界 西：绿地新都会C2园区西区西边界-西河新居二区西边界、北边界-西河村省卫校5号楼西边界道路-万寿路-紫光花园与西河邻里中心的交界道路 北：济南市渣土处置中心北边界	0.26

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-58	外海蝶泉山庄等区域	东：二环南路 - 外海蝶泉山庄小区东边界 - 利源花园北边界 - 铁路南苑小区一区北边界、东边界 南：外海蝶泉山庄小区南边界 - 利源花园南边界 - 铁路南苑小区一区南边界 西：外海蝶泉山庄小区西边界 北：外海蝶泉山庄小区北边界	0.25
SZ-59	铁路南苑小区等区域	东：顺河高架路（不含振海装饰材料批发市场、舜博创意产业园） - 雅秀园小区东边界 - 济南大学附属学校舜苑校区东边界 南：福康路 西：福景佳苑小区西边界 北：老虎洞山隧道	0.51
SZ-60	济南唐人中心一区 二区等区域	东：望岳路 南：北康路 西：南康路 北：福康路	0.13
SZ-61	济南唐人中心三区 四区等区域	东：望岳路 南：和康街 西：南康路 北：北康路	0.17
SZ-62	市中望岳城等区域	东：南康路 - 北康路 南：和康街 西：经纶幼儿园、经纶中学与小东山山体公园的交界 北：福康街	0.15

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-63	北康福邸花园等区域	东：南康路 南：分水岭路 西：北康路	0.13
SZ-64	万科山望二期 - 经成小学等区域	东：北康路 南：吉康街 西：小山路 北：分水岭路	0.17
SZ-65	绿地澜庭公馆 - 南康景苑等区域	东：南康路 南：丽康路 西：北康路 北：分水岭路	0.26
SZ-66	泉润德苑等区域	东：南康路 南：经华小学 - 泉润德苑小区南边界 西：北康路 北：文康街	0.27
SZ-67	万科山望一期等区域	东：南康新居东边界 - 宁康路 - 望岳路 - 丽康路 - 望岳路西路 南：大涧沟路 西：南康路 - 宁康路 - 南康新居西边界 北：分水岭路	0.46

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-68	鲁能领秀公馆 - 兴隆家园等区域	东: 兴隆家园、丽康家园、鲁能领秀公馆与东侧山体交界 南: 鲁能领秀公馆与南侧山体交界 西: 望岳路 - 丽康路 - 望岳路小学、鲁能领秀公馆西边界 北: 兴隆家园北边界	0.39
SZ-69	金龄健康·山东济南养老服务中心等区域	东: 金龄健康·山东济南养老服务中心东边界 南: 金龄健康·山东济南养老服务中心南边界 西: 金龄健康·山东济南养老服务中心西边界 北: 山东大学第二医院北边界 - 金龄健康·山东济南养老服务中心与北侧山体交界	0.16
SZ-70	山东团省委宿舍等区域	东: 马鞍山路 南: 经十一路(不含鲁中酒店大楼) 西: 英雄山路 - 纬二路 北: 经十路	0.11
SZ-71	市中区政务服务中心等区域	东: 山东省通信管理局、通信管理局宿舍的东边界 - 阿贾克斯足球主题公园北边界、西边界 - 名都花园东边界 南: 英雄山风景区北边界 西: 英雄山路 北: 经十一路	0.11
SZ-72	马鞍山路18号院等区域	东: 玉函路 南: 玉函路9号院 - 马鞍山路18号院等居住区与南侧山体交界处 - 英雄山文化市场北边界 - 文化市场中街 西: 胜利广场东边界 北: 马鞍山路(不含马鞍山路南侧的企业大楼, 如济南园林开发建设集团、山东中泰实业有限公司、新华通讯社山东分社、建设银行大楼等)	0.19

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-73	山东女子学院等区域	东：玉函路 南：六里山南路 西：山东女子学院、山东物资局宿舍、省委二宿舍等居民区与西侧山体交界 北：省委二宿舍与北侧山体交界	0.27
SZ-74	山东中医药大学附属 眼科医院等区域	东：五里山单位宿舍、山东省出版总社第五宿舍与东侧山体的交界 南：六里山南路 西：英雄山路（不含济南联勤宾馆） 北：济南黄河宾馆与英雄山路园林局宿舍交界	0.40
SZ-75	山东省警官总医院 等区域	东：济南市人事考试中心东边界 - 市中区英雄山路 78 号院、英雄山路网通宿舍、山东省公安厅宿舍、山东省警官总医院、玉园小区、盈峰翠邸等与东侧山体交界 - 玉函路 南：八里洼路 西：英雄山路（不含鲁润名商广场） 北：六里山南路	0.51
SZ-76	龙成苑等区域	东：玉函路 西：省纪委宿舍、龙成苑、玉函路 71 号院、玉函路 65 号小区、省政府第二办公室等与七里山西边界交界 北：紫宸大厦南边界	0.20
SZ-77	山东省体育中心宿舍 等区域	东：玉绣河 南：舜玉路 西：玉函路 北：济大路	0.10

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-78	舜玉小区等区域	东：广场东沟-舜玉北路-舜耕路 南：舜玉路（不含舜玉公园） 西：广场西沟 北：济大路	0.48
SZ-79	舜玉小学等区域	东：舜耕路 南：八里洼路 西：广场西沟 北：舜玉路	0.39
SZ-80	伟东新都三区等区域	东：广场西沟 南：八里洼路 西：玉函路 北：舜玉路	0.22
SZ-81	伟东新都四区等区域	东：玉兴路 南：铁路玉函小区一区、二区南边界 西：顺河高架路（不含顺河高架路与土屋路交叉口附近的工业企业和居民楼以外的独立商业） 北：八里洼路	0.33
SZ-82	玉函小区等区域	东：舜耕路-玉函小区南区的东边界 南：兴济河 西：玉兴路（不含南郊水厂、玉兴路东侧居民楼之外的独立商铺） 北：八里洼路（不含八里洼路南侧居民楼之外的独立商铺）	0.75

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-83	铁路玉函小区四区 等区域	东：玉兴路 南：兴济河 西：顺河高架路 北：铁路玉函小区四区、五区北边界	0.17
SZ-84	济南海关等区域	东：玉兴路 南：济南市机动车驾驶适性检测中心南边界 - 市交通局运输管理办公室市中管理处东边界、南边界 - 兴济河小区五区东边界、南边界、西边界 - 十六里河检察院宿舍南边界 - 东河祥和居东边界、南边界 西：英雄山路 北：清波路	0.19
SZ-85	东河村小学等区域	东：舜耕路 - 万寿路 - 沐春家园、书苑山庄西边界 - 书苑广场北边界 - 西边界 南：二环南路（不含山东财金集团） 西：玉兴路（不含玉兴路东侧未确定土地开发性质的空地） 北：清波路	0.26
SZ-86	鲁能领秀城八区 (C街区)等区域	东：舜耕路 南：良秀路 西：领义路 北：二环南路	0.10
SZ-87	鲁能领秀城十一区 等区域	东：领义路 南：俭秀路 西：领仁路 北：恭秀路	0.11

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-88	鲁能领秀城九区 等区域	东：舜耕路 南：俭秀路 西：领义路 北：恭秀路	0.13
SZ-89	鲁能领秀城中央公园 等区域	东：舜耕路 南：领义路延长线 西：领义路 北：鲁能领秀城中央公园北边界	0.24
SZ-90	漫山香墅等区域	东：漫山香墅、漫山香墅宸麓与东侧山体交界 南：漫山香墅宸麓南边界 西：漫山香墅宸麓西边界-柏榕路 北：让秀路-舜义路延长线-舜耕路-漫山香墅西一区北边界	0.42
SZ-91	分水岭小区-融汇 爱都等区域	东：领仁路-让秀路-柏石峪小区东边界-柏融路-融汇爱都小区东边界 南：景融街-市中区慧雅幼儿园南边界-分水岭小区西边界、南边界、东边界-融汇爱都紫麟台南边界 西：望岳路 北：济南三中领秀校区北区北边界	0.38
SZ-92	山东财经大学 舜耕校区等区域	东：千佛山南路8号院、山东教育电视台、省府单位宿舍（舜耕）、省直宿舍、山东财经大学（舜耕校区）等与金鸡岭山体公园的交界处 南：历阳大街 西：舜耕路 北：济南舜耕山庄南边界-千佛山西路-千佛山南路	0.69

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-93	山东省教育厅等区域	东：银丰山庄、地税苑、济南艺术学校与东侧卧虎山山体公园的交界 南：济南艺术学校南边界 西：舜耕路（不含舜耕路东侧的济南公共交通集团有限公司南部分公司） 北：八里洼路-银丰山庄北边界	0.28
SZ-94	阳光山庄-金鸡岭别墅区等区域	东：旅游路（不含兴源驾校训练场、山东瀚松市政工程有限公司） 南：阳光山庄南边界 西：金鸡岭别墅区、阳光山庄等居民区与西侧山体的交界 北：金鸡岭别墅区北边界	0.18
SZ-95	国华东方美郡小区等区域	南：东山小区C区南边界（不含居民楼之外的独立商业）-东山小区B区、国华东方美郡南区与山体的交界-南山苑南边界 西：旅游路 北：阳光舜城北区、国华东方美郡北区、舜园小区、东山小区与北侧山体的交界	0.57
SZ-96	阳光舜城中区四区等区域	东：千佛山熙园东边界-阳光舜城中区四区、水映丽山山庄与东侧山体的交界 南：天泰太阳树小区南边界-舜世路-博观山悦小区与东侧山体交界-CCPARK乐活港和天泰商务中心的南边界-天泰商务中心的西边界-俊雅路-重华苑小区南边界与山体的交界 西：舜德路-旅游路 北：舜世路-千佛山	0.89
SZ-97	银丰花园等区域	东：舜德路 南：二环南路 西：舜耕路 北：万寿山庄别墅、阳明山庄、银丰花园等居住区与小龟山山体公园的交界	0.26

编号	区域名称	区域边界	面积 (km ²)
SZ-98	山东电力高等专科学校等区域	东：兴济河 南：俭秀路-山东电力高等专科学校（济南校区）与山体交界处 西：舜耕路 北：二环南路	1.12
SZ-99	领秀城漫山香墅云麓等区域	东：领信路-领秀城漫山香墅云麓壹期、贰期、麓府 Q3 区、岳麓与东侧山体交界 南：泉秀幼儿园南边界-花山峪路-领秀城漫山香墅岳麓小区与山体交界 西：领智路-领秀城漫山香墅东一区、领秀城 27 区漫山香墅天麓 Q1 区与东侧山体交界 北：俭秀路	0.78
SZ-100	华润城仰山等区域	东：依山郡四区、华润城仰山、泉润学校、舜阳山庄东边界 南：二环东路 西：依山郡四区、华润城仰山、华润中央公园 2 期等居民区与西侧山体的交界 北：依山郡四区北边界	0.68
SZ-101	山东大学兴隆山校区等区域	东：山东大学兴隆山校区与东侧山体交界-小岭雅苑、雅苑幼儿园北边界-雅苑幼儿园东边界-小岭雅苑、雅苑幼儿园南边界-南北支路 南：小岭路 西：兴舜小区西边界-兴隆山庄一区西边界 北：兴隆山庄（含一区、二区）北边界-南山路-二环南高架路	1.07
SZ-102	公元九里小区等区域	东：兴颐小区东边界-兴润路-兴泰路 南：公元九里小区与南侧山体交界处 西：公元九里小区、紫云府小区、兴颐小区与西侧山体交界处 北：兴颐小区北边界	1.08

抄送：区委各部门，区人大常委会办公室，区政协办公室，区人武部，
区法院，区检察院，区监察委，区各人民团体，驻区有关单位。

济南市市中区人民政府办公室

2025年12月31日印发
