

济南市人民政府

济政字〔2016〕 15 号

济南市人民政府 关于印发济南市“投资促进年”（2016） 活动方案的通知

各县（市）、区人民政府，市政府各部门：

现将《济南市“投资促进年”（2016）活动方案》印发给你们，请认真组织实施。

济南市人民政府
2016 年 4 月 27 日

济南市“投资促进年”（2016）活动方案

为认真贯彻落实《政府工作报告》提出开展“投资促进年”活动的工作部署，进一步明确目标，突出重点，细化措施，广泛凝聚力量抓招商，不断提高招商引资的质量水平，制定本方案。

一、目标定位

全面实施开放、融合、聚焦三大战略，牢固树立投资促进就是投资服务的理念，积极构建市、县（市）区（含济南高新区，下同）投资促进机构对外招商，市直有关部门（除政法、纪检监察部门外）强力支撑的招商体系，充分调动全市各方积极性、主动性和创造性，深挖国内外招商资源，全力推进项目落地建设，以大开放带动大招商、大项目拉动大建设、大投入推动大发展，确保全年引进市外投资 1140 亿元，同比增长 20%；实际到账外资 17 亿美元，增长 10%，有效助推全市经济转型升级。

二、活动主体

市投资促进局负责调度全市招商引资进展情况以及在建招商项目建设情况，协调召开相关会议，配合组织招商活动，督促落实有关工作。

各县（市）区根据有关规定建立相应投资促进机构，组建专业招商团队，负责辖区招商引资工作；加强与知名企业客商沟通联系，努力形成一批高质量签约项目；安排专人做好重点招商项目跟踪服务工作。

市直经济管理、对外联络、城市建设管理等部门作为招商项目主要推进部门，负有项目策划、引进、推动等职责，明确专门处室承担本部门招商工作。市直其他部门作为招商项目引进部门，负责提供有效招商信息，并引荐客商到我市投资兴业。

三、工作重点

（一）项目策划。围绕“四个中心”建设，建立全市招商引资项目库，聚焦我市产业、区域、政策、资源优势，科学策划一批规模大、前景好、成长快、科技含量高的招商项目，并梳理归纳入库。

（二）重点产业招商。认真研判“中国制造 2025”和“互联网+”行动计划带来的发展机遇，围绕产业链、产业集群招商，着力引进高端装备制造业、新一代信息技术、轨道交通装备、节能和新能源汽车、新材料、生物医药及高性能医疗器械等产业项目，加速生产性服务业与先进制造业融合进程，推动重点产业提质增效。

（三）中央商务区招商。围绕中央商务区“两核一芯一辅”产业发展战略，开展高水平、专业化商业招商，将总部

经济和金融、类金融类作为业态引进重点，以高估值、轻资产的平台型创新领军企业为切入，大力引进一批创新产业，并做好跟进服务。

（四）重点板块招商。在抓好中央商务区招商的同时，进一步做好济南创新谷、济南西客站、中新济南智慧城等重点板块招商工作，积极打造特色鲜明、错位发展、税收贡献强劲的楼宇经济，强力引进一批信息服务、设计服务、人力资源服务、电子商务、科技研发、文化创意和旅游休闲等现代服务业项目。

（五）创新要素引进。坚持引资引智有机结合，积极运用以人带项目和以项目引人的招商方法，着力引进一批高端人才、领军人物和创新创业团队，为创新驱动提供人才智力支持。主动对接知名高校和科研院所，着力引进落户一批研发创新平台，加快科技成果转化。

（六）深化政府与社会资本合作。积极采用 PPP（政府与社会资本合作）等模式，策划一批重大基础设施项目，利用财政资金杠杆作用，广泛吸引民间资本、社会资本，以股权、债权等投资方式，参与我市政府投资项目。

（七）重点招商项目推进。各招商主体提报 2 个以上重点招商签约项目，市投资促进局汇总筛选，报市招商引资促进委员会（以下简称市招促委）研究确定为全市年度重点推进项目。对重点项目推进过程中遇到的问题，由市投资促进

局报市招促委协调解决，保障项目顺利推进。按照“大督查”要求，由市投资促进局会同市委督查室、市政府督查室通报项目进展情况，督促责任落实。

四、活动安排

（一）完善基础性工作。

1. 围绕中央商务区开展招商策划工作。（市投资促进局、历下区政府牵头负责）

2. 针对我市优势产业，接洽世界知名咨询机构，商讨中介招商事宜。（市投资促进局牵头负责）

3. 确定 2016 年重大招商推进项目（第一批）。（市投资促进局牵头负责）

4. 策划全市重点招商项目。市发改委、财政局负责策划 PPP 项目；市经济和信息化委负责策划 5 个以上工业类项目；市城乡建设委负责策划 5 个以上城市建设类项目；市商务局负责策划 5 个以上商贸流通类项目；市旅游局负责策划 5 个以上旅游休闲娱乐类项目；市国资委负责策划 5 个以上混合所有制经济类项目；市金融办负责策划 5 个以上金融类项目；宣传文化部门负责策划 5 个以上文化产业类项目。市四大投融资平台各负责策划 4 个以上综合类项目；济南轨道交通集团有限公司负责策划 4 个以上轨道交通沿线区域项目。各县（市）区各策划 5 个以上重点项目。其他市直部门根据各自职责分工开展项目策划，由市投资促进局负责汇

总。（市有关部门、单位按分工负责）

5. 制定社会化招商实施方案，并进行前期对接。（市投资促进局负责）

6. 梳理制定各地可对接的商会和相关组织名单。（市工商联负责）

（二）邀请明星企业、知名客商到我市考察。

1. 邀请知名商业团体、资本财团、产业运营商到我市参观考察。（市投资促进局牵头负责）

2. 邀请电子信息、交通装备、新材料、生物医药、现代物流等领域知名企业到我市考察县域和济南高新区产业发展。（市经济和信息化委牵头负责）

3. 邀请商贸流通企业、电商企业到我市考察。（市商务局牵头负责）

4. 邀请高端研发团队到我市考察创新创业环境。（市科技局牵头负责）

5. 邀请金融总部机构、境外上市企业、保险机构到我市开展项目对接。（市金融办牵头负责）

6. 邀请异地知名商会到我市考察。（市工商联牵头负责）

7. 邀请海外高端人才团队到我市考察合作。（市人力资源社会保障局牵头负责）

8. 邀请明星开发企业、总部经济和金融、类金融机构

考察中央商务区。（历下区政府牵头负责）

9. 各县（市）区根据区域产业情况，邀请相关知名企业参观考察。（各县（市）区政府牵头负责）

（三）开展招商推介活动。

1. 深度参与 2016 中国发展高层论坛“山东之夜”主题活动、2016 中国绿公司年会、山东—新加坡经贸理事会、9. 8（厦门）中国国际投资贸易洽谈会等活动，积极对接国内外重点企业，寻求合作意向。（市投资促进局牵头负责）

2. 开展第十三届“外商服务月”活动。（市投资促进局牵头负责）

3. 组织 2 次以上市领导参加的赴外考察活动，对重点招商项目实施高层对接。（市投资促进局牵头负责）

4. 赴美国、德国、韩国、新加坡、香港、台湾等国家和地区开展智能制造、高端服务业专题招商。（市投资促进局牵头负责）

5. 定期举办全市重点招商项目签约仪式，展示“投资促进年”活动阶段性招商成果。（市投资促进局牵头负责）

各县（市）区认真做好项目策划，广泛拓展渠道、捕获信息、对接企业，组织开展高质高效的招商活动。

（四）定期汇总工作情况。各县（市）区每月 5 日前将上月新签约项目情况报市投资促进局，并由市投资促进局负责调度通报有关情况。

五、保障措施

（一）加强组织领导。市招促委负责“投资促进年”活动的统筹协调和推进落实，研究制定招商引资政策措施，定期召开专题会议听取各招商主体、市直有关部门阶段性工作汇报，及时研究解决工作中遇到的困难和问题，有效保障各项工作顺利推进。

（二）强化责任落实。年内，各招商主体实现3个以上重大项目签约落地；招商项目主要推进部门至少引进1个投资过亿元项目或总部企业实现签约，并推动重点签约项目落地开工。其中，市发改委、经济和信息化委、科技局、商务局、金融办、投资促进局等主要经济管理部门至少引进2个投资过亿元项目或总部企业实现签约，并推动项目落地；招商项目引进部门至少引进1个投资过亿元项目或总部企业并实现签约。对重点组织的招商推介、投资考察、项目签约活动，各牵头单位要按照责任分工和有关要求，研究制定实施方案，及时与有关企业进行沟通衔接，确保在规定时间内组织实施。活动结束后，各县（市）区、市直各部门及时总结“投资促进年”活动情况，并报送市投资促进局。

（三）优化营商环境。各级各部门要着力营造良好的人才、研发、资本环境，健全行政审批绿色通道服务网络，采取预约式、上门式、导办式、陪办式、跟踪式等服务方式，对重点项目实行集中审批、并联审批、特快审批，落实限时

办结制、首问负责制、服务承诺制等制度，加快办理项目建设手续。对重点企业实施不定期走访、回访，通过互联网、移动客户端、服务热线等渠道及时了解企业需求，征求意见建议，加大服务力度，助力企业发展。

（四）加大督导力度。完善招商引资考核办法，对各单位“投资促进年”活动成效实施重点考核，并作为年度专项重点工作任务，纳入全市科学发展综合考核。市有关部门要及时调度有关情况，汇总招商成果，总结经验做法，加大通报力度，完善激励机制，强化责任追究，切实保障各项工作有效落实。

附件：济南市 2016 年重大招商项目分工推进表（第一批）

济南市 2016 年重大招商项目分工推进表(第一批)

单位：亿元

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
1	章丘市	杭萧钢结构住宅产业化合作项目	杭萧钢结构股份有限公司	明水经济技术开发区	7	杭萧钢构与章丘二建共同投资打造绿色、环保、节能的新型产业园，主要建设办公楼、设计院、科技中心、加工制造区等；新上钢结构住宅产业化生产装配线 2 条，生产能力 10 万吨，年产值 10 亿元，预计年税收 6000 万元。	杭萧钢构与章丘二建已签订框架协议；双方正在沟通正式协议书有关条款，有关问题达成一致后签订正式协议。	孙晓刚	市城乡建设委
2	章丘市	万科山东（济南）空港现代物流服务基地项目	万科集团	章丘市高官寨镇	18	该项目总投资约 18 亿元，选址于济南航空维修与配套工业园。主要建设内容：整合万科上下游资源，并联合知名电商、全国物流行业知名企业，打造山东（济南）空港现代物流服务基地，包括电子商务配送、空港物流仓储设施、入园企业定制办公、商贸展示物业服务中心等。	已签约，一期土地近期摘牌，但需解决二期土地指标 200 亩。	孙晓刚	市国土资源局

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
3	历下区	绿地山东国际商务中心项目（IBC）	绿地控股集团有限公司	中央商务区	300	为绿地集团拟投资建设的中央商务区 420 米超高层综合体及配建项目，规划地上建筑面积约 120 万平方米，其中 420 米超高层规划地上建筑面积约 35 万平方米。项目规划建设超高层写字楼、星级酒店、精品商业、文化休闲街区、高端公寓、生态住宅等多种业态，打造环渤海经济圈及黄河中下游地区最具标志性和辐射力的城市地标。	1. 已签订项目开发建设框架协议，目前城投集团、绿地集团正在洽谈项目整体落地协议； 2. 已启动前期方案策划，近期将向市规划局衔接汇报方案； 3. 地上物基本拆除完毕，丁家村农用地和济钢国有土地已完成征收。	孙晓刚	济南城市建设投资集团有限公司
4	商河县	瀚星航空产业园项目	珠海瀚星通用航空有限公司	山东商河经济开发区	30	占地 2800 亩，其中机场及机场配套设施用地 600 亩，通航产业区 500 亩，航空体验区 1000 亩，航空小镇及飞行员会所 700 亩。建设通用航空 FBO 运营中心、展示交易中心、托管维护中心、维修中心、瀚星国际飞行学院、航空物流基地、通用机场、航空机库、通用航空体验区、航空小镇等。	驻济空军已实地勘察，并召开了机场评估规划军民航协调会，目前正在协调空军与省政府签订商河玉皇庙通用航空机场协议书。空域审批程序进行较慢，用地规划还需调整。	孙晓刚	市国土资源局

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
5	历城区	万达文化旅游城项目	万达集团	历城区港沟街道	600	占地 400 余亩，包括文化旅游区和旅游新城两大部分，其中文化旅游区建设内容包括室外大型主题游乐场、万达茂、秀场、酒吧街、酒店群、体育馆等业态，旅游新城建设内容包括住宅、配套商业和教育设施等业态。	历城区、市投资促进局与万达集团多次洽谈，万达集团正进一步确定投资方案，已与市规划部门初步对接。	孙晓刚	市规划局
6	历下区	中国银行山东省分行项目	中国银行	中央商务区	5	自行建设山东省分行总部大楼，总部办公和业务均迁入我市。	已确定入驻中央商务区，目前已明确临时办公、住宿地点。	苏树伟	市金融办
7	高新区	费斯托气动有限公司物流中心及生产基地项目（外资）	德国费斯托气动有限公司	高新区孙村街道	5	项目用地约 150 亩，总投资约 5.6 亿元，固定资产投资额约 4 亿元，分 2 个阶段实施：第一阶段为物流中心扩建，于 2018 年底建设完成。第二阶段为生产中心配置化生产区域扩建，以及培训和技术教育中心建设，计划 2020 年开工建设，2022 年底完成。	正在洽谈征地相关事宜。	苏树伟	市经济和信息化委
8	章丘市	绿阳环保纸浆模塑制品项目（外资）	泰国正大集团、福建远大环保公司	明水经济技术开发区	3.1	建设绿色、低碳、新型环保食品包装用品生产基地。项目占地 41 亩，建成后可实现年销售收入 5 亿元，税收 1500 万元。	投资方经多轮洽谈已达成共识，并完成工商注册，由泰国正大集团、福建远东环保设备有限公司和济南民峰塑料有限公司联合成立济南绿阳环保科技有限公司，三方正在沟通项目投资合同。	苏树伟	市经济和信息化委

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
9	待定	友邦保险项目（外资）	美国友邦保险有限公司	待定	10	友邦保险与春华资本集团计划合资设立寿险公司，拟在济南落户，目前正等待保监会批准。	2016年3月20日，市政府领导与友邦保险首席执行官兼总裁杜嘉祺（Mark Tucker）进行洽谈，对方表示对该项目高度支持。	苏树伟	市金融办
10	天桥区	申万宏源证券公司项目	申万宏源集团股份有限公司	天桥区	1	设立济南分公司项目，开展综合类证券业务。	天桥区正在帮助选址。	苏树伟	市金融办
11	历城区	通用航空机场及飞机制造项目（外资）	瑞士皮拉图斯飞机工业（中国）有限公司	济南临港经济开发区	14	项目用地面积约100亩，新建机库、停机坪、办公楼等设施。	正在与外方洽谈项目细节。	苏树伟	市经济和信息化委
12	长清区	上海锐嘉科山东移动智能产业园项目	锐嘉科集团	济南创新谷	15	项目选址济南创新谷加速器二期地块，计划总投资15亿元，规划用地378亩，投资强度397万元/亩，建设智能穿戴设备研发、营销中心及移动互联网服务平台。项目建成后可引入100家移动互联网企业，容纳就业1万人，实现产值100亿元。	已与企业签订投资协议，目前就土地价款等事宜与企业进一步对接。	苏树伟	市经济和信息化委

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
13	长清区	上海斐讯数据通信项目	斐讯数据通信技术有限公司	长清区	10	拟用地 300 亩, 投资约 10 亿元, 建设山东地区数据中心、研发中心、结算中心及电商配套物流集散地。	公司高级销售总监已到该区考察, 投资意愿较大, 目前与企业积极联系对接。	苏树伟	市科技局
14	章丘市	杭州先临 3D 打印服务创新中心项目	杭州先临三维科技股份有限公司	章丘市双山街道	1	计划投资 1 亿元, 建设全国最大的 3D 打印服务创新中心。	双方已多次对接洽谈, 第三方投资者已落实, 正在进行落户选址。	苏树伟	市科技局
15	章丘市	山东科瑞集团研发及生产基地项目	山东科瑞集团	章丘市埠村街道	5	由山东科瑞集团投资, 总投资 5 亿元。将山东省地质探矿机械厂整体迁建, 收购山东福生矿安科技有限公司用地及地上附属物, 拟建成国家级地矿装配开发中心, 主要生产全液压动力头式系列岩心钻机、全液压冲击反循环工程钻机、绳索取芯用高强度直连钻杆、摩擦焊石油钻杆等产品。	项目方已与福生矿安科技有限公司签订整体收购协议, 正在完善项目用地规划设计方案。	苏树伟	市经济和信息化委
16	天桥区	国棉二厂综合体	上海新城集团	天桥区	20	项目总规划用地约 126 亩, 商业项目。	国棉二厂破产程序已经基本结束, 双方正在洽谈中。	苏树伟	市国资委
17	天桥区	生物质热电联产项目(外资)	丹麦气候基金、ABB 集团、威利集团	天桥区	2	主要建设 $2 \times 75\text{t/h}$ 高温高压循环流化床生物质成型燃料锅炉+ $2 \times 15\text{MW}$ 抽凝式汽轮发电机组以及相关配套工程。	正在对接洽谈	苏树伟	市发改委

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
18	历下区	冷热电三联供项目（外资）	瑞典腾茂公司	中央商务区	16.5	利用章丘电厂余热作为主要能源，在东新热电厂及济南中央商务区内建设能源站及配套管网，为中央商务区提供冷热电三联供。	正在对接洽谈。	苏树伟	市发改委
19	槐荫区	国龙泉城电影硅谷项目	国龙投资（北京）有限公司	槐荫区吴家堡街道	100	占地约 1056 亩，拟由国龙投资（北京）有限公司开发建设，规划建设影视制作基地、国际名人工作室、影视版权交易中心、国际影视研修院、明星酒店、电影主题商街、大数据云基地和创客小镇等项目，打造集电影文化创作、特色休闲购物、大数据云交易于一体的影视产业基地。	正在进行前期对接洽谈工作，争取年内开工建设。	谭延伟	市委宣传部
20	章丘市	济南复华未来世界城市综合体项目	北京复华置地有限公司	章丘市	100	该项目是集购物、双子座酒店、室内文化主题乐园、文化主题秀、高档住宅于一体的大型城市综合体项目，计划分两期完成，总建筑面积 100-130 万平方米，其中配套商业规划面积 20-30 万平方米，高端科技住宅面积 30-40 万平方米。	已竞得 182 亩土地，完成公司注册，定名为山东复华文化置业有限公司，2016 年 4 月开工建设。	谭延伟	市委宣传部

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
21	章丘市	山东省细胞生物医学科研及产业化基地项目	山东棋佳生物公司、美国西曼比集团	明水经济技术开发区	1.9	拟建山东省细胞生物医学科研、临床、产业化基地，包含“细胞生物制剂生产制备中心”、“肿瘤生物样本库”和“细胞生物技术医学转化中心”。将建成省内规模最大，国内一流的生物细胞研究、开发和生产基地。	投资方已与省医学科学院签订租赁协议，利用省医学科学院东部新区综合楼建设“细胞生物制剂生产制备中心”，其余条款双方正在沟通。	巩宪群	市食品药品监督管理局
22	长清区	德维特舜井(山东)肾病医院项目(外资)	美国德维特公司	长清区	0.6	由美国德维特公司与济南舜井肾病医院合资建立中外合资医院，旨在建设国际化高标准的肾脏病专业透析医院，并以长清区医院总部为基地，面向全省发展。	已确定选址，并完成注册，正在办理供水、排污、消防等手续。	巩宪群	市卫生计生委
23	长清区	圣博艾医疗器械研发及生产基地项目	上海圣博艾医疗科技有限公司	长清区	1.5	计划总投资 1.5 亿元，主要建设医疗器械的研发及生产基地，建设工期 1 年，项目投产后可实现年产值 3 亿元，综合税收 4500 万元。	正与企业积极洽谈，拟签订协议。正在争取土地指标，近期协调规划局出具规划红线。	巩宪群	市卫生计生委
24	长清区	济南泰熙龙凤庄园开发项目	德州市河北商会	长清区	0.6	占地 3000 亩，位于海拔 520 米山地，建设我市高山采摘园、滑翔基地、大寨森林公园等。	已与长清区签订投资协议，目前正进行道路等基础设施建设。	李宽端	市农业局
25	槐荫区	中国科技开发院济南创业街项目	中国科技开发院	济南西客站片区	15	计划占地约 130 亩，建设总规模约 20 万平方米。项目计划作为中国科技开发院创新创业孵化基地，包括产业、配套住宅、配套商业等业态。	正在实施前期对接策划。	王新文	济南西城投资开发有限公司

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
26	长清区	济南湿地景观综合开发项目	江苏东珠景观股份有限公司	长清区	15	该企业拟以 PPP 模式与西城集团进行股权投资合作，整体参与西部湿地投资、设计、施工和运营。	双方正在进行洽谈。	王新文	济南西城投资开发有限公司
27	历城区	济南平安华业电商物流产业园项目	深圳平安不动产公司、北京华业联合公司	济南临港经济开发区	15	该项目由深圳平安不动产公司与北京华业联合公司共同投资，总用地面积约 450 亩，新建电商物流产业园。	项目已签约，但选址土地性质为研发用地，需调整规范化。	张海波	市商务局
28	济阳县	大润发结算中心、物流基地建设项目（外资）	台湾大润发集团	济南济北经济开发区	15	项目占地 400 亩，注册资本 1 亿元，拟建设大润发济南结算中心、物流基地。	正在洽谈，有望签约。	张海波	市商务局
29	历城区	绿地梦幻欧洲城旅游综合体项目	绿地地产济南东城置业有限公司和阳光银泰投资管理股份有限公司	历城区彩石镇	260	占地 5200 亩，建筑面积 370 万平方米，建设融旅游、娱乐、休闲、文化、商业、养老、居住等为一体、产城融合的高端都市近郊生态健康人文小镇。	村民安置房建设已启动，并已签署与投资方合作协议。	张海波	市旅游局

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
30	长清区	灵岩慧谷旅游文化综合开发项目	山东灵岩慧谷旅游文化发展有限公司	长清区万德镇	30	该项目规划面积 9 平方公里，占地约 5000 亩，总投资 30 亿元。建设内容包括：完善景区新老景点的建设，整合景区旅游线路组成，对景区进行商业化运营、管理，对景区内的旅游文化地产、农业地产、养老地产等进行统筹安排、建设，形成以生态旅游、文化休闲、养老地产为基本模式的经济示范区。	已有意向，并出台落地详规，属市委、市政府确定的重点预备项目。	张海波	市旅游局
31	高新区	济南鲁新科技创新产业园（外资）	亿荣香港国际投资有限公司	济南药谷	4.5	在济南药谷建设济南鲁新科技创新产业园，从事医疗器械产业研发生产。	双方已签署意向性协议。	张海波	市侨办
32	章丘市	龙山文化产业园项目	北京沃土集团	章丘市龙山街道	10	由北京沃土集团投资 10 亿元，利用龙山文化这一金字招牌，建设龙山文化产业园。	投资方已多次实地考察，并已拿出初步规划方案。	张海波	市旅游局
33	商河县	温泉国际开发项目	新鸥鹏置业有限公司	商河县	50	项目位于县城东南部，占地面积 6000 亩，分为情景小镇、温泉度假区、绿色商住区、休闲养生区、商务办公区和体育公园六大功能区，规划定位为国家 4A 级以上旅游景区。	城投集团投资 15 亿元完成基础设施建设，商河县政府已完成项目地块拆迁和熟化，落实土地指标 2000 余亩。三个投资方中新鸥鹏置业有限公司投资意向最强烈，拟于近期实地考察该公司。	张海波	市旅游局

序号	招商主体	项目名称	投资方	建设地点	总投资	项目概况	项目推进情况	牵头市领导	责任部门
34	长清区	山水小镇汽车自驾游营地项目	福建平潭公司	长清区万德镇	20	占地4550亩，开发建设汽车自驾游营地及配套设施，致力于打造集温泉、酒店、城市公园、商业中心、山体公园于一体，宜游、宜居、宜商的生态山水休闲小镇。	已有意向，近期签定协议，属市委、市政府确定的重点预备项目。	张海波	市旅游局
35	槐荫区	德迈国际科技园项目	山东德迈国际实业有限公司	槐荫区	150	总占地约339亩，一期建设投资20亿元，全部工程建成和设备入驻后预计可实现投资150亿元。项目建设周期3-5年，园内开发建设标准厂房、研发中心、运营总部、“侨商酒店”及配套商业和公寓等建筑群，通过招商引进符合入园条件的企业销售。预计开工第一年可实现税收5亿元，建成后可创造就业岗位3000余个，形成以工业数码、3D打印为核心的总部经济、高科技、新材料等产业高端发展的现代产业体系，对促进全区工业经济发展、改善产业结构具有重要作用。	目前企业已成立项目推进团队，项目方案已报市规划局。项目用地西北侧道路（腊山河西路北道延）为进出园区唯一道路，需拓宽改造至25米以上。涉及村庄拆迁、规划和资金等方面制约影响，项目推进有一定难度。	张海波	市侨办
36	历城区	中国智能骨干网济南节点项目	阿里巴巴集团	历城区鲍山街道	15	占地1000亩，建设“一个平台三个中心”，既物流信息交易平台、订单生产中心、电子商务集聚中心、展示展览中心（O2O）为主体的中国智能骨干网济南节点项目。	正就合作协议进行洽谈。	张海波	市商务局

备注：1. 2016年全市重大招商项目36个（其中外资项目9个），总投资约1867亿元。其中，第二产业项目7个，总投资约77亿元；第三产业项目29个，总投资约1790亿元。属于四个中心建设项目23个，总投资约722亿元。

2. 牵头市领导职务如有调整，由接任领导自然替补。

抄送：市委各部门，市人大常委会办公厅，市政协办公厅，济南
警备区，市法院，市检察院。
各民主党派市委。

济南市人民政府办公厅

2016 年 4 月 27 日印发
